



**VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY FINANČNÉHO
LÍZINGU POSKYTOVANÉHO SPOLOČNOSŤOU
s Autoleasing SK, s. r. o.
členom Finančnej skupiny Českej sporiteľne**

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Tieto všeobecné obchodné podmienky finančného lízingu poskytované spoločnosťou s Autoleasing SK, s. r. o., členom Finančnej skupiny Českej sporiteľne (ďalej len „**Podmienky**“) tvoria neoddeliteľnú súčasť každej lízingovej zmluvy (ďalej len „**lízingová zmluva**“) uzatváraanej medzi spoločnosťou s Autoleasing SK, s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 46806491, zapísanou v Obchodnom Registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 83687/B, (ďalej len „**prenajímateľ**“) na strane jednej a osobou uvedenou v lízingovej zmluve (ďalej len „**lízingový nájomca**“) na strane druhej. Podpisom lízingovej zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje kúpiť pre lízingového nájomcu predmet lízingu (ak nie je predmet lízingu už vo vlastníctve prenajímateľa), predmet lízingu prenechať lízingovému nájomcovi na užívanie a následne v súlade s podmienkami uvedenými v lízingovej zmluve a v týchto Podmienkach previesť vlastnícke právo k predmetu lízingu na lízingového nájomcu, ak lízingový nájomca uplatní svoje oprávnenie na prevod tohto vlastníckeho práva.

Lízingový nájomca si podpisom lízingovej zmluvy predmet lízingu prenajíma a zaväzuje sa, že bude riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho z lízingovej zmluvy a týchto Podmienok.

Lízingový nájomca je oprávnený predmet lízingu nadobudnúť do svojho vlastníctva na základe písomnej zmluvy uzavretej medzi prenajímateľom a lízingovým nájomcom, a to za podmienok uvedených v odseku 4.1 týchto Podmienok.

Všetky riziká, povinnosti a náklady spojené s držaním a užívaním predmetu lízingu, nebezpečenstvo škôd a väd na predmete lízingu a škôd spojených s jeho užívaním, nesie po dobu trvania lízingovej zmluvy v celom rozsahu lízingový nájomca. Za poskytnutie lízingovej služby je lízingový nájomca povinný platiť prenajímateľovi lízingové splátky a iné platby uvedené lízingovou zmluvou, a to po celú dobu trvania lízingovej zmluvy.

Lízingová zmluva je zmluvou nepomenovanou, uzatvorenou podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).

Predmetom týchto Podmienok je úprava vzájomných práv a povinností prenajímateľa a lízingového nájomcu vyplývajúcich pre nich z lízingovej zmluvy. Tieto Podmienky určujú podľa Obchodného zákonníka obsah lízingovej zmluvy v rozsahu lízingovou zmluvou výslovne neupravenom. Dojednania lízingovej zmluvy, ktoré sa odchyľujú od týchto podmienok majú vždy prednosť pred týmito Podmienkami.

Vymedzenie pojmov:

„**Administratívny poplatok**“ je poplatok za uzatvorenie lízingovej zmluvy.

„**Cena lízingu**“ je súhrn skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu a finančných služieb bez prislúchajúcej DPH v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

„**Doba lízingu**“ ako doba finančného prenájmu začína dňom, kedy bol predmet lízingu prenechaný lízingovému nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a trvá po dobu stanovenú v hlavnej časti lízingovej zmluvy.

„**Predávajúci**“ je subjekt (právnická alebo fyzická osoba), od ktorého prenajímateľ kupuje predmet lízingu na základe požiadaviek lízingového nájomcu a na základe uzatvorenej lízingovej zmluvy, ak nie je prenajímateľ v čase uzavretia lízingovej zmluvy vlastníkom predmetu lízingu.

„**DPH**“ je daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o dani z pridanej hodnoty**“).

„**Kúpna cena**“ je cena predmetu lízingu, ktorá je stanovená v hlavnej časti lízingovej zmluvy. Povinnosť na zaplatenie kúpnej (zostatkovej) ceny nie je záväzkom vyplývajúcim z lízingovej zmluvy.

„**Kúpna zmluva**“ je kúpna alebo obdobná zmluva uzavretá medzi predávajúcim a prenajímateľom, na základe ktorej sa má prenajímateľ stať vlastníkom predmetu lízingu.

„**Lízingové platby**“ sú všetky platby, ktoré je lízingový nájomca povinný platiť podľa lízingovej zmluvy, predovšetkým lízingové splátky (vrátane prvej mimoriadnej lízingovej splátky), Havarijné poistenie, Poistenie zodpovednosti za škodu, Poistenie schopnosti splácať, Poistenie finančnej straty a platby súvisiace s predčasným ukončením lízingovej zmluvy.

„**Lízingová zmluva**“ uzatváraná medzi prenajímateľom a lízingovým nájomcom sa skladá (i) z hlavnej časti, v ktorej sú uvedené podstatné náležitosti lízingovej zmluvy, najmä určenie zmluvných strán, vymedzenie predmetu lízingu, určenie doby lízingu, výška lízingových splátok, výška kúpnej ceny, (ii) z prípadných dodatkov a príloh k lízingovej zmluve (iii) z týchto Podmienok.

„**Lízingové splátky**“ sú splátky, ktorých výška a splatnosť je upravená splátkovým kalendárom, ktorý má náležitosti daňového dokladu a tvorí neoddeliteľnú súčasť lízingovej zmluvy (ďalej tiež „**Splátkový kalendár**“).

„**Podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z lízingovej zmluvy, alebo závažné, alebo opakované porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy**“ sú vždy porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z hlavnej časti lízingovej zmluvy alebo z týchto Podmienok a ich prípadných dodatkov či príloh, ktoré je označené ako podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z lízingovej zmluvy, alebo závažné, alebo opakované porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy v texte príslušného dokumentu.

„**Zmluvné pokuty**“ sú všetky nároky prenajímateľa v súvislosti s porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy a z Podmienok, alebo v súvislosti so závažným alebo opakovaným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy a z Podmienok.

„**Prvá mimoriadna lízingová splátka**“ je lízingová splátka, ktorej výška je stanovená v hlavnej časti lízingovej zmluvy. Prvou mimoriadnou lízingovou splátkou sa lízingový nájomca spolupodieľa na financovaní predmetu lízingu.

„**Predmet lízingu**“ je hnutelná vec alebo ich súbor. Predmet lízingu je špecifikovaný v hlavnej časti lízingovej zmluvy a protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu (ďalej len „**preberací protokol**“). Predmetom lízingu môže byť najmä:

- motorové aj nemotorové cestné vozidlo vyrobené na účely prevádzky na pozemných komunikáciách (cestným vozidlom sa rozumejú motocykle, osobné automobily, autobusy, nákladné automobily, špeciálne vozidlá, prípojné vozidlá a iné cestné vozidlá);
- tzv. zvláštne vozidlo vyrobené na iné účely ako na prevádzku na pozemných komunikáciách (zvláštnym vozidlom sa rozumejú najmä poľnohospodárske a lesné traktory a ich prípojné vozidlá, pracovné stroje samohybné a prípojné, mobilné stroje a priemyselné zariadenia schopné prepravy);
- iná dopravná technika spôsobilá na prevádzku na pozemných komunikáciách s evidenčným číslom vozidla prideleným príslušným orgánom Policajného zboru SR.

„**Obstarávací cena predmetu lízingu**“ je cena, za ktorú prenajímateľ kupuje predmet lízingu od predávajúceho a všetky náklady súvisiace s obstaraním predmetu lízingu. Obstarávací cena je uvedená v hlavnej časti lízingovej zmluvy a vychádza zo skutočností známych v okamihu uzatvorenia lízingovej zmluvy. Obstarávací cena slúži na stanovenie výšky lízingových splátok v okamihu uzatvorenia lízingovej zmluvy.

„**Splátkové obdobie**“ je časový úsek doby lízingu, za ktorý je hradená jedna lízingová splátka. Splátkovým obdobím je jeden kalendárny mesiac, ak nie je v hlavnej časti lízingovej zmluvy dohodnuté inak.

„**Osvedčenie o evidencii vozidla**“ je doklad OSVEDČENIE O EVIDENCII – ČASŤ II (TECHNICKÝ PREUKAZ) a ak toto nie je k predmetu lízingu vydané, potom OSVEDČENIE O EVIDENCII Časť I, tzn. doklad vzťahujúci sa k cestnému motorovému vozidlu, prípojnému vozidlu alebo zvláštnemu motorovému vozidlu, ktorým sa okrem iného osvedčuje schválenie technickej spôsobilosti vozidla na prevádzku na pozemných komunikáciách, údaje o vlastníkovi a prevádzkovateľovi vozidla, údaje o vykonaných technických zmenách na vozidle.

1 PREDMET LÍZINGU

1.1 Odovzdanie a prevzatie predmetu lízingu

1.1.1

Povinnosť prenajímateľa odovzdať predmet lízingu do užívania lízingovému nájomcovi a právo a povinnosť lízingového nájomcu predmet lízingu prevziať vzniká splnením všetkých nasledujúcich podmienok:

- a) nadobudnutím účinnosti lízingovej zmluvy;
- b) zaplatením prvej mimoriadnej lízingovej splátky lízingovým nájomcom podľa bodu 2.5.1 týchto Podmienok;

c) dodaním predmetu lízingu predávajúcim

d) úplným splnením dohodnutých povinností zmluvných strán predchádzajúcich odovzdaniu a prevzatí predmetu lízingu, ak nie je v hlavnej časti lízingovej zmluvy stanovené inak.

1.1.2

Odovzdaním predmetu lízingu sa rozumie odovzdanie predmetu lízingu jeho predávajúcim lízingovému nájomcovi a prevzatie predmetu lízingu lízingovým nájomcom do užívania, ak nie je v hlavnej časti lízingovej zmluvy stanovené inak. Predávajúci je povinný odovzdať lízingovému nájomcovi doklady potrebné pre odovzdanie a riadne užívanie predmetu lízingu.

Ak je pre predmet lízingu podľa príslušných právnych predpisov vydané osvedčenie o evidencii vozidla, je lízingový nájomca povinný prevziať osvedčenie o evidencii vozidla od predávajúceho pri odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu alebo, ak to nie je z technických dôvodov možné, bez zbytočného odkladu po odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu. Lízingový nájomca sa zaväzuje do prevzatia osvedčenia o evidencii vozidla s predmetom lízingu nakladať iba v rozsahu umožnenom všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Odovzdaním predmetu lízingu lízingovému nájomcovi priamo predávajúcim je splnená povinnosť prenajímateľa predmet lízingu odovzdať lízingovému nájomcovi. Lízingový nájomca je podpisom hlavnej časti zmluvy prenajímateľom splnomocnený k prevzatí predmetu lízingu od predávajúceho v mene prenajímateľa. Lízingový nájomca toto splnomocnenie podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy prijíma. V tejto súvislosti je lízingový nájomca povinný poskytnúť predávajúcemu všetku potrebnú súčinnosť. Lízingový nájomca zodpovedá za to, že k predmetu lízingu zaistil od jeho výrobcu, či dovozcu vyhlásenie o zhode/ES vyhlásenie o zhode, ktorým výrobca garantuje, že výrobok spĺňa požiadavky technických predpisov platných v SR a že bol dodržaný postup pri posudzovaní zhody podľa zákona č. 725/2004 Z. z. o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade, že v dôsledku nesplnenia niektorej z povinností lízingového nájomcu uvedených v odseku 1.1 týchto Podmienok bude voči prenajímateľovi zo strany tretej osoby uplatnený nárok na úhradu sankcie, škody, či inej platby, je prenajímateľ oprávnený požadovať po lízingovom nájomcovi, aby mu uhradil finančnú čiastku zodpovedajúcu uplatnenému nároku tretej osoby. Nárok prenajímateľa na náhradu kúpnej ceny nie je týmto ustanovením dotknutý.

Lízingový nájomca sa zaväzuje zabezpečiť, aby bol riadne informovaný o vlastnostiach a charaktere predmetu lízingu, o spôsobe jeho použitia a údržby a o nebezpečenstve, ktoré vyplýva z jeho nesprávneho použitia alebo údržby, ako aj o prípadnom riziku súvisiacom s predmetom lízingu.

Ak je to potrebné s ohľadom na povahu predmetu lízingu, spôsob a dobu jeho používania, je lízingový nájomca povinný zabezpečiť, aby tieto informácie boli obsiahnuté v zrozumiteľnej forme v priloženom písomnom návode, ktorý bude lízingovému nájomcovi predávajúcim odovzdaný spolu s predmetom lízingu. Ak by predávajúci odmietol lízingovému nájomcovi poskytnúť vyššie

uvedené informácie či príslušný návod, nie je lízingový nájomca oprávnený predmet lízingu prevziať.

1.1.3

Prevzatím predmetu lízingu lízingovým nájomcom nadobúda prenajímateľ vlastnícke právo k predmetu lízingu, ak nie je kúpnu zmluvou stanovené inak. Ak nebude prenajímateľ vlastníkom predmetu lízingu v okamihu jeho odovzdania lízingovému nájomcovi, prenajímateľ musí byť aspoň oprávnený s predmetom lízingu nakladať. To neplatí, ak je prenajímateľ vlastníkom predmetu lízingu pred uzavretím lízingovej zmluvy. **Prenajímateľ je vlastníkom predmetu lízingu po celú dobu lízingu.**

Lízingový nájomca je povinný v súlade s lízingovou zmluvou na vlastné náklady zabezpečiť technické a právne predpoklady potrebné pre odovzdanie a prevzatie predmetu lízingu a pre jeho užívanie, najmä splnenie technických požiadaviek na výrobky a strojné zariadenie stanovené platnými právnymi predpismi a technickými normami, vrátane zaistenia vyhlásenia o zhode, ak je pre predmet lízingu jeho vypracovanie stanovené platnými právnymi predpismi. Porušenie tejto povinnosti lízingovým nájomcom je považované za podstatné porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

Lízingový nájomca je povinný prevziať predmet lízingu včas. Ak lízingový nájomca ani po opakovanej písomnej výzve predmet lízingu neprevezme, je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške desať percent (10 %) z obstarávacej ceny predmetu lízingu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na odstúpenie od lízingovej zmluvy.

1.1.4

Predmet lízingu bude lízingovému nájomcovi odovzdaný bez zbytočného odkladu po oznámení predávajúceho, že predmet lízingu je pripravený na prevzatie. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, ktoré lízingovému nájomcovi môžu vzniknúť z dôvodu nedodržania dodacej lehoty predmetu lízingu predávajúcim. Prípadné omeškanie s dodaním predmetu lízingu nemá vplyv na povinnosť lízingového nájomcu plniť riadne a včas svoje záväzky vyplývajúce z lízingovej zmluvy.

1.1.5

Lízingový nájomca je povinný predmet lízingu pred podpisom preberacieho protokolu prezrieť s náležitou starostlivosťou. Pri prehliadke predmetu lízingu je lízingový nájomca povinný postupovať s náležitou starostlivosťou, najmä je povinný overiť presnú identifikáciu predmetu lízingu podľa príslušného dokladu, úplnosť dodávky, plnú funkčnosť predmetu lízingu.

Ak nevykoná lízingový nájomca prehliadku predmetu lízingu, zodpovedá za všetky škody tým spôsobené. Lízingový nájomca preberá predmet lízingu od predávajúceho v objednanom vyhotovení. Akékoľvek zmeny oproti objednanému vyhotoveniu sú prípustné iba vtedy, ak ich lízingový nájomca pri prevzatí predmetu lízingu odsúhlasí svojím podpisom na preberacom protokole, ak sú v súlade s odporúčaniami výrobcu, a ak sú písomne odsúhlasené aj prenajímateľom.

1.1.6

Lízingový nájomca je povinný prevziať predmet lízingu za podmienok dohodnutých medzi ním a predávajúcim, ak

také dohodnuté nie sú, potom za podmienok obvyklých pri predaji takéhoto predmetu lízingu. Lízingový nájomca je povinný predmet lízingu riadne prevziať a zabezpečiť pre prenajímateľa všetky práva vyplývajúce z kúpnej zmluvy.

V prípade porušenia týchto povinností je lízingový nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi, okrem iných príslušných platieb uvedených v lízingovej zmluve, všetky náklady a prípadnú škodu, ktoré prenajímateľovi vzniknú.

1.1.7

Odovzdanie a prevzatie predmetu lízingu je lízingový nájomca povinný v mene (v zastúpení) prenajímateľa potvrdiť svojím podpisom na preberacom protokole vystavenom predávajúcim. Lízingový nájomca zodpovedá za správnosť údajov uvedených v preberacom protokole, najmä za uvedenie dňa a času (okamihu) odovzdania a prevzatia predmetu lízingu a za uvedenie podpisu predávajúceho.

Podpisom preberacieho protokolu lízingový nájomca okrem iného vyhlasuje, že mu predávajúci odovzdal a on od neho prevzal všetku dokumentáciu súvisiacu s predmetom lízingu, najmä záručné a pozáručné servisné podmienky.

1.1.8

Ak pri prehliadke predmetu lízingu podľa bodu 1.1.5 týchto Podmienok zistí lízingový nájomca vady, je povinný postupovať nasledovne:

- a) ak ide o zjavné neodstrániteľné vady, nie je lízingový nájomca oprávnený predmet lízingu prevziať; o tejto skutočnosti je lízingový nájomca povinný bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa odmietnutia prevzatia predmetu lízingu, informovať prenajímateľa, a to osobne alebo doporučeným listom (nie telefonicky alebo iným obdobným spôsobom nahradzujúcim osobnú prítomnosť lízingového nájomcu u prenajímateľa);
- b) ak ide o zjavné vady odstrániteľné, ktoré bránia riadnemu užívaniu predmetu lízingu je lízingový nájomca povinný trvať na ich bezodkladnom odstránení; lízingový nájomca je v takom prípade oprávnený predmet lízingu prevziať až po odstránení zistených odstrániteľných nedostatkov;
- c) ak ide o zjavné vady odstrániteľné, ktoré nebránia riadnemu užívaniu predmetu lízingu a ktoré neznižujú hodnotu predmetu lízingu, je lízingový nájomca oprávnený predmet lízingu prevziať; tieto vady je však povinný uviesť v preberacom protokole.

Ak neprevezme lízingový nájomca predmet lízingu podľa písm. a) a b) tohto bodu Podmienok, je povinný spísať s predávajúcim zápis o neprevzatí predmetu lízingu. V zápise je povinný uviesť najmä dôvody neprevzatia predmetu lízingu a ak ide o vady odstrániteľné aj lehotu poskytnutú predávajúcemu na odstránenie týchto väd.

Ak lízingový nájomca prevezme predmet lízingu v rozpore s vyššie uvedeným alebo so zjavnými vadami, zodpovedá za všetky škody tým spôsobené.

1.1.9

Ak nebudú pri prevzatí predmetu lízingu vady zistené a tieto budú zistené až po prevzatí predmetu lízingu, je lízingový nájomca povinný na svoj náklad uplatniť voči predávajúcemu, príp. voči výrobcovi uvedenému v záručnom liste, prepravcovi alebo akýmkoľvek ďalším osobám zodpovedajúcim za vady predmetu lízingu, všetky

práva kupujúceho spojené so zodpovednosťou za vady (zo zákona aj zo záruky), ako aj práva vyplývajúce zo servisných podmienok a práva zo zodpovednosti za škodu súvisiace s dodávkou, montážou a užívaním predmetu lízingu.

K uplatneniu uvedených práv udeľuje prenajímateľ lízingovému nájomcovi podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy plnú moc, a to na dobu trvania lízingovej zmluvy, ak sa prenajímateľ a lízingový nájomca nedohodnú inak. Z plnej moci je výslovne vyňaté právo lízingového nájomcu odstúpiť od kúpnej zmluvy a právo uplatniť nárok na odstránenie väd dodaním náhradného predmetu lízingu. Lízingový nájomca toto splnomocnenie podpisom lízingovej zmluvy prijíma a zaväzuje sa, že bude nároky zo zodpovednosti za vady predmetu lízingu počas doby trvania lízingovej zmluvy primerane uplatňovať.

Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť lízingovému nájomcovi v prípade nutnosti na jeho písomnú žiadosť na uplatnenie vyššie uvedených práv potrebnú súčinnosť. Náklady vzniknuté pri uplatňovaní práv uvedených vyššie (napr. náklady súdneho alebo rozhodcovského konania, náklady právneho zastúpenia, náklady vyhotovenia znaleckých posudkov a pod.) znáša lízingový nájomca.

1.1.10

Lízingový nájomca nemá právo uplatňovať voči prenajímateľovi nároky z dôvodu prípadných právnych väd predmetu lízingu (t. j. z dôvodu zaťaženia predmetu lízingu právom tretej osoby), pretože predmet lízingu bol prenajímateľ povinný obstarat' podľa podkladov lízingového nájomcu.

1.1.11

Ak sa lízingovému nájomcovi nepodarí dosiahnuť s predávajúcim dohodu o plnení vyplývajúcom z uplatnených nárokov z väd predmetu lízingu, nemá lízingový nájomca voči prenajímateľovi nárok na náhradu škody či iné majetkové sankcie.

1.1.12

Skutočnosť, že z dôvodu väd predmetu lízingu nemôže lízingový nájomca predmet lízingu užívať, nemá vplyv na povinnosť lízingového nájomcu plniť záväzky vyplývajúce z lízingovej zmluvy.

1.1.13

V prípade, že lízingový nájomca bude uplatňovať v mene prenajímateľa práva uvedené v bode 1.1.9 týchto Podmienok, je povinný postupovať s náležitou starostlivosťou, v súlade s pokynmi prenajímateľa a s jeho záujmami, ktoré pozná alebo musí poznať. Lízingový nájomca je povinný všetky úkony v mene prenajímateľa (najmä uplatnenie a voľbu príslušných nárokov z väd predmetu lízingu) vopred prenajímateľovi oznámiť a počkať na odsúhlasenie týchto úkonov prenajímateľom alebo na udelenie príslušných pokynov. Lízingový nájomca zodpovedá za škodu, ktorá prenajímateľovi vznikne z neskorého, chybného alebo bezdôvodného uplatnenia vyššie uvedených práv alebo z dôvodu, že lízingový nájomca pri uplatňovaní týchto práv nepostupoval s odbornou starostlivosťou alebo v súlade s pokynmi prenajímateľa.

1.1.14

Lízingový nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu platnosti lízingovej zmluvy označiť predmet lízingu či jednotlivé jeho časti tlačenu alebo vyrazenou informáciou o tom, že

predmet lízingu či jeho časť je vlastníctvom prenajímateľa. Lízingový nájomca nie je oprávnený označenie z predmetu lízingu bez písomného súhlasu prenajímateľa odstrániť.

1.1.15

Ak nesplní lízingový nájomca povinnosti uvedené v bodoch 1.1.2 až 1.1.14 týchto Podmienok, je povinný zaplatiť prenajímateľovi náhradu škody, ktorá mu v tejto súvislosti vznikne.

1.1.16

Lízingový nájomca súhlasí s tým, aby kúpna cena predmetu lízingu podľa kúpnej zmluvy bola predávajúcim vyplatená zo strany prenajímateľa aj zálohovo, t. j. pred odovzdaním predmetu lízingu. Lízingový nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi prípadnú škodu, ktorá môže prenajímateľovi vzniknúť v súvislosti s výkonom jeho práv a povinností vyplývajúcich z kúpnej zmluvy.

1.2 Uvedenie predmetu lízingu do prevádzky

1.2.1

Za uvedenie predmetu lízingu do prevádzky je považované odovzdanie predmetu lízingu lízingovému nájomcovi. Ak nie je predmet lízingu v deň jeho odovzdania a prevzatia v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, je lízingový nájomca povinný predmet lízingu uviesť do prevádzky tak, aby predmet lízingu bol v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a to bezodkladne po odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu a spôsobom ustanoveným predávajúcim. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 1.1.8 týchto Podmienok.

Ak poruší lízingový nájomca niektorú z vyššie uvedených povinností, je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 200 EUR za každý takýto prípad porušenia. Súčasne je táto skutočnosť považovaná za podstatné porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy. Ak platia pre odovzdanie a prevzatie predmetu lízingu zvláštne podmienky (pozri bod 1.1.6 týchto Podmienok), je lízingový nájomca povinný tieto podmienky dodržať a splnenie tejto povinnosti prenajímateľovi hodnoverne preukázať.

1.2.2

Ak je uvedenie predmetu lízingu do prevádzky spojené so zákonnou povinnosťou registrácie predmetu lízingu príslušným orgánom evidencie, alebo s inými povinnosťami stanovenými všeobecne záväznými právnymi predpismi (napr. atestácie, osvedčenia a pod.), je lízingový nájomca povinný ich splniť riadne a včas a uhradiť včas náklady s nimi spojené, pokiaľ z hlavnej časti lízingovej zmluvy nevyplýva, že tieto náklady budú zahrnuté do ceny lízingu.

Registráciou predmetu lízingu príslušným orgánom Policajného zboru SR sa rozumie najmä zápis predmetu lízingu do evidencie vozidiel vedenej Policajným zborom SR.

1.2.3

Lízingový nájomca sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady v zákonom stanovenej lehote po riadnom ukončení lízingovej zmluvy, resp. po prípadnom prevode vlastníckeho práva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu, alebo po postúpení práv a povinností lízingového nájomcu z lízingovej zmluvy na inú osobu tomu zodpovedajúce zmeny v príslušnej evidencii

predmetu lízingu (najmä v evidencii vozidiel vedenej Policajným zborom SR) a v osvedčení o evidencii vozidla. Zmena bude spočívať:

- a) v prípade riadneho ukončenia a prevodu vlastníckeho práva na lízingového nájomcu v zmene zápisu vlastníka predmetu financovania na lízingového nájomcu;
- b) v prípade postúpenia práv a povinností z lízingovej zmluvy alebo v prípade riadneho ukončenia bez prevodu vlastníckeho práva na lízingového nájomcu v zmene prevádzkovateľa predmetu lízingu. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť lízingovému nájomcovi k tomuto potrebnú súčinnosť.

1.2.4

Lízingový nájomca je povinný zaplatiť prenájomateľovi všetky administratívne poplatky a prípadnú DPH v súlade so zákonom o dani z pridanej hodnoty, účtované prenájomateľovi príslušným orgánom evidencie za zápisy alebo zmeny zápisu v evidencii vozidiel a v osvedčení o evidencii vozidla.

1.3 Riziká a škody spôsobené v súvislosti s prevádzkou predmetu lízingu

1.3.1

Lízingový nájomca zodpovedá za škodu na predmete lízingu od okamihu prevzatia predmetu lízingu lízingovým nájomcom od predávajúceho do dňa prevodu vlastníctva k predmetu lízingu pri riadnom ukončení lízingovej zmluvy (vrátane tohto dňa) alebo do miesta a okamihu jeho vrátenia prenájomateľovi alebo inej osobe poverenej prenájomateľom pri predčasnom ukončení lízingovej zmluvy, resp. pri riadnom ukončení lízingovej zmluvy, ak nedošlo k prevodu vlastníckeho práva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu, vrátane vzniku väd, poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia a predčasného opotrebovania v prípade, že túto škodu zavinil porušením svojich povinností vyplývajúcich z lízingovej zmluvy. Prípadný vznik takejto skutočnosti nemení nič na povinnosti lízingového nájomcu plniť všetky záväzky z lízingovej zmluvy, ak nebude písomným dodatkom k lízingovej zmluve stanovené inak. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety platí aj napriek tomu, že prenájomateľ nie je v takom prípade povinný poskytnúť lízingovému nájomcovi náhradný či iný predmet lízingu.

Lízingový nájomca súhlasí s tým, že nemožnosť užívania predmetu lízingu nie je zmarením účelu lízingovej zmluvy, nemožnosťou plnenia a plnenia jeho záväzkov z lízingovej zmluvy nie sú plnením bez právneho dôvodu alebo plnením v rozpore s dobrými mravmi alebo so zásadami poctivého obchodného styku.

1.3.2

Ak vznikne v súvislosti s prevádzkou predmetu lízingu tretej osobe škoda, je lízingový nájomca povinný bezodkladne prijať všetky opatrenia, aby všetky nároky (najmä nároky na poistné plnenie) zostali zachované a škody spôsobené tretím osobám boli čo najnižšie. Povinnosť lízingového nájomcu podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje aj na opatrenia, ku ktorým by bol povinný prenájomateľ. Lízingový nájomca je povinný do troch (3) kalendárnych dní odo dňa vzniku škody prenájomateľovi a vzniku škody písomne informovať.

Ak by z akýchkoľvek dôvodov neboli škody úplne alebo čiastočne uhradené a prenájomateľ za ich vznik

zodpovedal, alebo bol na ich úhradu povinný je lízingový nájomca povinný nahradiť prenájomateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikla.

1.4 Vlastníctvo a užívanie predmetu lízingu

1.4.1

Prenajímateľ získal predmet lízingu do svojho vlastníctva na základe požiadaviek lízingového nájomcu (najmä podľa technickej špecifikácie predmetu lízingu, úžitkových vlastností, dodacích, platobných a záručných podmienok stanovených lízingovým nájomcom) v súvislosti s uzavretím kúpnej zmluvy s predávajúcim, ktorého si lízingový nájomca sám vybral.

Lízingový nájomca výslovne prehlasuje, že v kúpnej zmluve dohodnutá kúpna cena, resp. obstarávacia cena uvedená v lízingovej zmluve zodpovedá špecifikácii a stavu predmetu lízingu ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy, resp. lízingovej zmluvy, s ktorým je dobre oboznámený. Lízingový nájomca zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú prenájomateľovi ak sa v budúcnosti ukáže toto jeho vyhlásenie ako nepravdivé. Z tohto dôvodu prenájomateľ nezodpovedá za technické parametre predmetu lízingu, za jeho vlastnosti, použiteľnosť a za jeho prípadné vady, za splnenie dodacích podmienok, ani za prípadné škody vzniknuté v dôsledku väd alebo užívaním predmetu lízingu (prevádzkové riziká). Lízingový nájomca preto nie je oprávnený voči prenájomateľovi uplatňovať akékoľvek nároky súvisiace s vyššie uvedeným, najmä nárok na náhradu škody vzniknutej v súvislosti s odstránením väd predmetu lízingu, prípadne vzniknutej v súvislosti s odstavením predmetu lízingu z prevádzky. Podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy a následne podpisom preberacieho protokolu lízingový nájomca prehlasuje, že predmet lízingu zodpovedá dojednaniu s predávajúcim, že spĺňa všetky podmienky požadované lízingovým nájomcom, a že je s ním, jeho súčasťami a technickými parametrami, ako aj so záručnými, prevádzkovými a servisnými podmienkami predávajúceho predmetu lízingu oboznámený.

1.4.2

Predmet lízingu je po dobu účinnosti lízingovej zmluvy vo vlastníctve prenájomateľa. Podmienky prevodu vlastníckeho práva z prenájomateľa na lízingového nájomcu sú upravené v článku 4 týchto Podmienok. Lízingový nájomca je povinný zdržať sa akýchkoľvek úkonov, ktoré by viedli, alebo by mohli viesť k spochybneniu vlastníckeho práva prenájomateľa k predmetu lízingu.

1.4.3

Lízingový nájomca je povinný predmet lízingu užívať so zodpovedajúcou starostlivosťou a riadnym spôsobom, v rozsahu danom charakterom predmetu lízingu, technickými a servisnými podmienkami, návodmi na obsluhu, príslušnými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými pre prevádzku predmetu lízingu a výlučne spôsobom určeným predávajúcim.

1.4.4

Lízingový nájomca je povinný predmet lízingu na svoje náklady udržiavať v technicky bezchybnom stave a všetkými dostupnými prostriedkami brániť jeho odcudzeniu, strate, zničeniú či nadmernému opotrebovaniu. Ak nesplní lízingový nájomca tieto povinnosti, zodpovedá prenájomateľovi za prípadnú škodu, ktorá mu týmto vznikne. Lízingový nájomca je povinný vo svojom mene a

na svoje náklady zabezpečiť všetky predávajúcim požadované aj odporúčané prehladky, nastavovacie a udržiavacie práce aj opravy predmetu lízingu, a to u autorizovaných servisných stredísk (ak takéto centrá v Slovenskej republike alebo v prípade havárie mimo územia Slovenskej republiky sú), ak nie je prenajímateľom stanovené inak.

Lízingový nájomca je povinný na svoje náklady dostaviť sa s predmetom lízingu na pravidelnú technickú kontrolu a na pravidelné meranie emisií v lehotách stanovených právnymi predpismi. Porušenie povinností uvedených v bode 1.4.3 a 1.4.4 týchto Podmienok je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

1.4.5

Počas trvania lízingovej zmluvy je lízingový nájomca povinný bezodkladne zabezpečiť odstránenie všetkých škôd na predmete lízingu. Pokiaľ nie je odstránenie škôd vykonané predávajúcim predmetu lízingu bezplatne, je tak povinný urobiť lízingový nájomca na vlastné náklady. Použitie poistného plnenia je upravené v článku 3 týchto Podmienok. Akékoľvek škody vzniknuté na predmete lízingu nechá lízingový nájomca opraviť pomocou originálnych náhradných dielov a príslušenstva rovnakej kvality, s tým, že prenajímateľ sa stane automaticky vlastníkom týchto náhradných dielov a príslušenstva. Lízingový nájomca sa zaväzuje okamžite písomne nahlásiť prenajímateľovi akékoľvek poškodenie počítadla najazdených kilometrov. Do dokladu o oprave, ktorý je lízingový nájomca povinný zaslať bez zbytočného odkladu po vykonaní opravy prenajímateľovi, treba vždy uviesť počet najazdených kilometrov vykazovaných poškodeným aj opraveným, príp. novým počítadlom najazdených kilometrov. V doklade o oprave treba tiež vždy uviesť, či plomba počítadla najazdených kilometrov bola poškodená alebo nie.

1.4.6

Lízingový nájomca hradí po dobu trvania lízingovej zmluvy všetky náklady súvisiace s užívaním predmetu lízingu, najmä dane a správne poplatky (napr. cestná daň, poplatky spojené s prevádzkou autorádia, diaľničné známky, náklady na pohonné hmoty, mazivá a prevádzkové kvapaliny, poplatky za parkovné, náklady spojené so skladovaním predmetu lízingu atď.), ako aj poistné na Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu lízingu a na Havarijné poistenie (ak nie je podľa lízingovej zmluvy súčasťou lízingových splátok), a to vrátane všetkých súvisiacich platieb, ak je k úhrade poistného a súvisiacich platieb lízingový nájomca podľa lízingovej zmluvy povinný. Lízingový nájomca je oprávnený viesť konanie s príslušnými orgánmi štátnej správy s cieľom získať úľavy v platení správnych poplatkov alebo daní v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

1.4.7

Akékoľvek úpravy predmetu lízingu (resp. doplnenie o ďalšiu výbavu) môže lízingový nájomca vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Ak lízingový nájomca vykoná úpravy predmetu lízingu bez takého súhlasu, je prenajímateľ oprávnený po lízingovom nájomcovi požadovať:

- a) náhradu škody, ktorá mu vykonaním úpravy predmetu lízingu vznikla (najmä v prípade zníženia hodnoty predmetu lízingu);

- b) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške päť percent (5 %) zo skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu bez DPH;
- c) odstránenie úprav, ku ktorým nedal písomný súhlas, a uvedenie predmetu lízingu lízingovým nájomcom a na jeho náklady do pôvodného stavu.

Voľba nárokov podľa predchádzajúcich písmen a), b) a c) je výlučne na prenajímateľovi. Uplatnením niektorého z týchto nárokov prenajímateľom nie je dotknuté právo prenajímateľa uplatniť aj iný alebo iné uvedené nároky. Vykonávanie úprav predmetu lízingu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa je považované za podstatné porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy. Voľbou nárokov prenajímateľa podľa písmen a), b) a c) tohto bodu Podmienok nie je dotknuté právo prenajímateľa lízingovú zmluvu vypovedať. Lízingový nájomca zodpovedá za to, že vykonaná úprava predmetu lízingu prípadne doplnená výbava predmetu lízingu bude zodpovedať technickým požiadavkám stanoveným platnými právnymi predpismi. Vlastnícke právo prenajímateľa k predmetu lízingu nie je úpravou predmetu lízingu ani doplnením vybavenia predmetu lízingu dotknuté.

1.4.8

Predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa podľa bodu 1.4.7 týchto Podmienok nie je potrebný, ak ide o umiestnenie reklám a nápisov na predmet lízingu, prípadne o montáž bežných doplnkov, s výnimkou tých, ktorých montáž podlieha zápisu do technického preukazu.

1.4.9

Lízingový nájomca nie je oprávnený odovzdať predmet lízingu do užívania (ani krátkodobého) tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Za tretiu osobu sa nepovažujú blízke osoby podľa § 116 Občianskeho zákonníka, a to len za predpokladu, že budú splnené všetky požiadavky kladené na vodiča podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, a že sa poistenie predmetu lízingu bude v plnom rozsahu vzťahovať aj na tieto osoby. Prenajímateľ je oprávnený žiadať o vydanie súhlasu s užívaním predmetu lízingu treťou osobou aj bez odôvodnenia odmietnuť. Udelenie súhlasu prenajímateľa je spoplatnené podľa Sadzobníka poplatkov. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

1.4.10

Podnájom predmetu lízingu je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Lízingový nájomca sa zaväzuje postúpiť prenajímateľovi všetky práva z podnájomnej zmluvy za účelom zaistenia práv prenajímateľa z lízingovej zmluvy. Prenechanie predmetu lízingu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa sa považuje za podstatné porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

1.4.11

Lízingový nájomca je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k predmetu lízingu. Ak budú na predmet lízingu uplatňovať práva tretej osoby (napr. exekútor, konkurzný správca, orgány činné v trestnom konaní a pod.) alebo ak k predmetu lízingu vzniknú práva tretích osôb, je lízingový nájomca povinný urobiť bezodkladne na svoje náklady všetky dostupné povolené kroky vrátane právnych úkonov, vedúcich k odstráneniu týchto práv a na ochranu

oprávnených záujmov prenajímateľa, a o takých skutočnostiach prenajímateľa bezodkladne, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní od vzniku takej skutočnosti, písomne informovať. Lízingový nájomca sa súčasne zaväzuje bez zbytočného odkladu prenajímateľovi poskytovať kópie všetkých dokumentov (vyhlásenia, protokoly, uznesenia a pod.) súvisiacich s takou skutočnosťou. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť lízingovému nájomcovi v prípade nutnosti na jeho písomnú žiadosť na uplatnenie vyššie uvedených práv potrebnú súčinnosť. Nesplnenie povinností uvedených v tomto bode lízingovým nájomcom je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy. Lízingový nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi náhradu škody, ktorá prenajímateľovi z dôvodu ochrany voči nárokom tretích osôb k predmetu lízingu vznikla. Nemožnosť užívania predmetu lízingu lízingovým nájomcom z vyššie uvedených dôvodov nemá vplyv na povinnosť lízingového nájomcu plniť riadne a včas svoje záväzky vyplývajúce z lízingovej zmluvy.

1.4.12

Pokiaľ bude predmet lízingu dlhodobou umiestnený (najmä garážovaný) na inom mieste, než je bydlisko lízingového nájomcu, je lízingový nájomca povinný prenajímateľa o tejto skutočnosti písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu. Prenajímateľ má právo a lízingový nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kedykoľvek skontrolovať technický stav a umiestnenie predmetu lízingu, a to aj bez predchádzajúceho oznámenia kontroly lízingovému nájomcovi a tiež po skončení platnosti lízingovej zmluvy, pokiaľ nedôjde k prevodu vlastníctva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu.

1.4.13

Lízingový nájomca je oprávnený a povinný umiestniť a užívať predmet lízingu na území Slovenskej republiky. Dočasné užívanie predmetu lízingu mimo územia Slovenskej republiky je prípustné len v prípade, že poistenie predmetu lízingu zahŕňa aj navštívené krajiny. Užívať alebo umiestniť predmet lízingu mimo územia Slovenskej republiky nepretržite po dobu dlhšiu ako štyri (4) kalendárne týždne možno len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

2 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

2.1 Základné ustanovenia

2.1.1 Splátkový kalendár a iné faktúry

Splátkový kalendár je faktúra v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty. Splátkový kalendár vystaví prenajímateľ lízingovému nájomcovi okamžite po odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu lízingovým nájomcom. Údaje o uskutočnení jednotlivých čiastkových zdaniteľných plnení uskutočňovaných na základe lízingovej zmluvy sú údaje o splatnosti lízingových splátok uvedené v splátkovom kalendári.

Prenajímateľ je oprávnený vystavený splátkový kalendár jednostranne zrušiť a nahradiť novým splátkovým kalendárom, pokiaľ dôjde k zmene výšky poistného, ak je súčasťou mesačných splátok.

Nový splátkový kalendár zašle prenajímateľ lízingovému nájomcovi okamžite po jeho vystavení s potvrdením skutočnosti, že novo vystavený splátkový kalendár

nahrádza dňom vystavenia splátkový kalendár doteraz platný.

2.1.2

Ak bude lízingová zmluva podľa odseku 4.2, 4.3, 4.4, alebo 4.5 týchto Podmienok predčasne ukončená, plní splátkový kalendár funkciu daňového dokladu do dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy. Zdaniteľné plnenia splatné po dátume predčasného ukončenia lízingovej zmluvy sa rušia.

2.1.3

Úhrady záväzkov z lízingovej zmluvy môže prenajímateľ lízingovému nájomcovi predpísať aj inými daňovými dokladmi. Voľba týchto dokladov prislúcha prenajímateľovi.

2.1.4

Ak v súvislosti s úhradou kúpnej ceny predmetu lízingu predávajúcemu vzniknú náklady spojené s úhradou bankových poplatkov, budú tieto náklady vyjadrené paušálnym poplatkom, ktorého výška je uvedená v Sadzobníku poplatkov. Paušálny poplatok (resp. suma paušálnych poplatkov za viaceré úhrady predajnej faktúry) je súčasťou skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu. Tento bod týchto Podmienok platí len vtedy, ak úhrada kúpnej ceny predmetu lízingu predávajúcemu bola vykonaná v inej mene ako Euro a zároveň účet, na ktorú bola vykonaná úhrada kúpnej ceny predmetu lízingu, nie je vedený v spoločnosti Slovenská sporiteľňa, a. s.

2.1.5 Fixná lízingová sadzba

Úroková sadzba dohodnutá v lízingovej zmluve je fixná a je až do ukončenia lízingovej zmluvy nemenná.

2.1.6

Všetky platby, ktoré boli pred dňom prevzatia predmetu lízingu urobené v prospech lízingového nájomcu a/alebo predávajúceho predmetu lízingu, budú dodatočne zúročené, a to úrokom stanoveným na základe úrokových sadzieb pre úvery a kurzov zahraničných mien vyhlásených na peňažnom a kapitálovom trhu, platných ku dňu odpísania príslušných finančných prostriedkov z bankového účtu prenajímateľa a lízingové prirážky stanovené prenajímateľom. Úročenie bude prebiehať od dňa odpísania príslušných finančných prostriedkov z bankového účtu prenajímateľa do dňa uvedenia predmetu lízingu do prevádzky. Takto vzniknuté úroky budú zahrnuté do skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu.

2.2 Lízingové splátky a iné platby

2.2.1

Po celú dobu lízingu uvedenú v hlavnej časti lízingovej zmluvy je lízingový nájomca povinný platiť prenajímateľovi lízingové splátky a iné platby vyplývajúce z lízingovej zmluvy vo výške stanovenej prenajímateľom.

2.2.2

Lízingová splátka obsahuje splátku ceny lízingu a hodnotu (čiastku) prislúchajúcej DPH v súlade so zákonom o dani z pridanej hodnoty. Lízingová splátka môže okrem vyššie uvedeného obsahovať aj poistné, ak je poistníkom prenajímateľ. Vedľajšie platby, ktoré nie sú súčasťou ceny predmetu lízingu, ako napr. dopravné, poistné (ak nie je podľa lízingovej zmluvy súčasťou lízingových splátok), dane, prevádzací, prihlasovací, odhlasovací a iné správne poplatky, nie sú súčasťou lízingových splátok a lízingový

nájomca je povinný ich zaplatiť zvlášť. Všetky náklady spojené s platobným stykom (bankové poplatky) idú na ťarchu lízingového nájomcu.

2.3 Zmena výšky lízingových splátok a iných platieb, mimoriadne lízingové splátky

2.3.1

Zmeniť výšku dosiaľ nevystavených lízingových splátok a/alebo iných platieb podľa lízingovej zmluvy alebo vystaviť mimoriadnu lízingovú splátku je oprávnený výlučne prenajímateľ, a to v týchto prípadoch:

- a) ak dôjde k zmene sadzby DPH na základe zákona č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty,
- b) dôjde k zmene výšky poistného, ak je súčasťou mesačných splátok.

Lízingový nájomca týmto vyslovuje svoj súhlas s vyššie uvedeným. Na zmeny výšky lízingových splátok alebo iných platieb upozorní prenajímateľ lízingového nájomcu na prvom príslušnom daňovom doklade.

2.3.2

Ak dôjde podľa vyššie uvedeného k zmene výšky lízingových splátok a/alebo iných platieb je prenajímateľ povinný zaslať lízingovému nájomcovi aktualizovaný splátkový kalendár. Do doby prevzatia aktualizovaného splátkového kalendára je lízingový nájomca povinný hradiť lízingové splátky v súlade s doterajším splátkovým kalendárom.

2.4 Spôsob úhrady lízingových splátok a iných platieb

2.4.1

Ak nie je stanovené inak, je lízingový nájomca povinný vykonávať všetky lízingové platby, prípadne iné platby podľa lízingovej zmluvy výhradne bankovým prevodom v mene EUR.

2.4.2

Lízingový nájomca nesmie bez písomnej dohody s prenajímateľom započítať svoju pohľadávku voči prenajímateľovi na akúkoľvek lízingovú splátku alebo inú platbu podľa lízingovej zmluvy, lízingovú splátku alebo inú platbu podľa lízingovej zmluvy zdržať alebo znížiť, a to ani v prípade, že lízingový nájomca uplatňuje voči predávajúcemu nároky zo zodpovednosti za chyby predmetu lízingu.

2.4.3

Lízingový nájomca hradí predpísané lízingové platby na číslo bankového účtu prenajímateľa, ktorý je uvedený v splátkovom kalendári, na faktúre alebo v hlavnej časti lízingovej zmluvy. Číslo bankového účtu prenajímateľa môže byť v priebehu doby lízingu zmenené. Od dátumu oznámenia zmeny čísla bankového účtu lízingovému nájomcovi (napr. uvedením zmeny čísla bankového účtu v splátkovom kalendári, na inom daňovom doklade alebo listom) je lízingový nájomca povinný platiť všetky platby na nový bankový účet. Pri úhrade lízingových platieb je lízingový nájomca povinný uvádzať ako variabilný symbol číslo lízingovej zmluvy, pričom z neho vynechá všetky znaky, ktoré nie sú číslami. Za účelom riadnej a včasnej úhrady lízingových platieb sa lízingový nájomca zaväzuje zriadiť trvalý bankový platobný príkaz, a to pre každú lízingovú zmluvu zvlášť, ak má s prenajímateľom uzavretých viac lízingových zmlúv. Lízingový nájomca sa

zaväzuje zriadiť v prospech prenajímateľa bankové inkaso, ak bude o to prenajímateľom požiadany. Platby podľa lízingovej zmluvy je možné hradiť v hotovosti len, ak tak bude medzi prenajímateľom a lízingovým nájomcom písomne dohodnuté. Prenajímateľ je v takom prípade oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplataenie poplatku vo výške 20 EUR bez DPH, za každú takto vykonanú platbu.

2.4.4

Lízingový nájomca môže lízingové platby, prípadne iné platby podľa lízingovej zmluvy uhradiť v hotovosti na účet prenajímateľa, a to na svoje náklady.

2.5 Splatnosť lízingových splátok a iných platieb

2.5.1

Prvú mimoriadnu lízingovú splátku je lízingový nájomca povinný prenajímateľovi uhradiť najskôr ku dňu podpisu lízingovej zmluvy a najneskôr pred prevzatím predmetu lízingu podľa lízingovej zmluvy od predávajúceho. Prenajímateľ môže splnomocniť tretiu osobu, spravidla predávajúceho, k prevzatíu tejto splátky od lízingového nájomcu. Ak splnomocní prenajímateľ tretiu osobu k prevzatíu prvej mimoriadnej lízingovej splátky od lízingového nájomcu, je lízingový nájomca povinný prvú mimoriadnu lízingovú splátku zaplatiť tejto tretej osobe.

Dátumom dodania pri prvej mimoriadnej splátke je deň odovzdania predmetu lízingu lízingovému nájomcovi ak nie je v zákone č. 222/2004 Z. z., o dani z pridanej hodnoty stanovené inak.

2.5.2

Lízingové platby, prípadne iné platby podľa lízingovej zmluvy sú splatné na bankový účet prenajímateľa v termínoch uvedených v splátkovom kalendári alebo na inom daňovom doklade. Začiatok riadneho splátkového obdobia je stanovený na jeden (1) mesiac po odovzdaní a prevzatí predmetu lízingu. Ďalšie lízingové splátky sú splatné vždy ku dňu, ktorého poradové číslo v rámci kalendárneho mesiaca zodpovedá poradovému číslu dňa odovzdania a prevzatia predmetu lízingu lízingovým nájomcom od predávajúceho. Jednorazové pohľadávky prenajímateľa voči lízingovému nájomcovi sú splatné do štrnástich (14) dní odo dňa zaslania daňového dokladu lízingovému nájomcovi, ak nie je vo faktúre uvedené inak.

2.5.3

V prípade, že lízingový nájomca z akýchkoľvek dôvodov nedostal splátkový kalendár, je povinný vykonávať úhrady lízingových platieb vo výške podľa hlavnej časti lízingovej zmluvy a v termínoch uvedených v bode 2.5.2 týchto Podmienok a na túto skutočnosť prenajímateľa písomne upozorniť.

Zaplatením lízingovej platby, prípadne inej platby podľa lízingovej zmluvy sa rozumie pripísanie príslušnej lízingovej splátky alebo inej platby podľa lízingovej zmluvy na bankový účet určený prenajímateľom, za predpokladu, že lízingový nájomca uvedie správny variabilný symbol platby podľa bodu 2.4.3 týchto Podmienok.

Ak je lízingová splátka alebo iná platba podľa lízingovej zmluvy pripísaná na účet prenajímateľa s chybným variabilným symbolom, má sa za to, že splátka alebo platba bola zaplataená dňom jej identifikácie prenajímateľom. Lízingový nájomca splní svoj záväzok včas, ak zaplatí lízingovú splátku alebo inú platbu podľa lízingovej zmluvy v plnej výške najneskôr v deň jej splatnosti.

2.6 Omeškanie s úhradou lízingových platieb

2.6.1

Lízingový nájomca súhlasí s tým, aby prenajímateľ priradil jeho platby najprv na pohľadávky najskôr splatné alebo na pohľadávky najmenej zabezpečené, a to najprv na ich príslušenstvá, najmä úroky z omeškania. Toto ustanovenie sa použije, ak nie je týmito Podmienkami stanovené inak.

2.7 Započítanie na náhradu škody

Vzhľadom k tomu, že prenajímateľ akceptoval požiadavku lízingového nájomcu na určenie predávajúceho predmetu lízingu a na špecifikáciu predmetu lízingu, stanoví prenajímateľ pre prípad, že by mu v dôsledku týchto okolností vznikla škoda, nasledujúce: Prenajímateľ je oprávnený jednostranne započítať úplne aj čiastočne prvú mimoriadnu lízingovú splátku zaplatenú lízingovým nájomcom na náhradu škody, ktorá prenajímateľovi vznikne:

- v dôsledku nedodania predmetu lízingu predávajúcim;
- odstúpením prenajímateľa od kúpnej zmluvy, a to z dôvodu porušenia povinností predávajúceho dohodnutých v tejto kúpnej zmluve, alebo aj z iných dôvodov stojacich preukázateľne na strane predávajúceho, v dôsledku ktorého predávajúci predmet lízingu nedodá riadne, včas alebo vôbec.

Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy vyjadruje bezvýhradný súhlas s vyššie uvedeným oprávnením prenajímateľa.

2.8 Administratívny poplatok platený lízingovým nájomcom

2.8.1

Prenajímateľ je oprávnený stanoviť lízingovému nájomcovi pri uzatvorení lízingovej zmluvy administratívny poplatok. Výška administratívneho poplatku je stanovená v hlavnej časti lízingovej zmluvy.

Povinnosť na zaplatenie administratívneho poplatku sa vystavením príslušnej faktúry stáva neoddeliteľnou súčasťou platobných povinností lízingového nájomcu voči prenajímateľovi.

Administratívny poplatok hradí jednorazové náklady vynaložené prenajímateľom v súvislosti s uzavretím lízingovej zmluvy, ktoré vecne a časovo súvisia s obdobím, v ktorom bola uzatvorená lízingová zmluva.

2.8.2

Lízingový nájomca je povinný administratívny poplatok vrátane príslušnej DPH zaplatiť prenajímateľovi najneskôr v termíne splatnosti uvedenom na daňovom doklade. Ak tak určí prenajímateľ v hlavnej časti lízingovej zmluvy, je lízingový nájomca povinný zaplatiť administratívny poplatok predávajúcemu.

Nezaplatenie administratívneho poplatku lízingovým nájomcom v termíne splatnosti, je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

K poplatkom a požadovaným nákladom uvedeným v Podmienkach môže byť uplatnená DPH v súlade so zákonom o DPH.

3 POISTENIE

3.1 Poistenie uzatvárané prenajímateľom

3.1.1

Ak je v Lízingovej zmluve uvedené, že sa na poistenie predmetu lízingu použije:

- poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu lízingu (ďalej len „Poistenie zodpovednosti za škodu“) podľa tohto bodu 3.1.1 písm. a) týchto Podmienok,
- poistenie škôd na predmete lízingu či zničenia predmetu lízingu v dôsledku havárie, živelnej udalosti alebo odcudzenia (ďalej len „Havarijné poistenie“) podľa tohto bodu 3.1.1 písm. b) týchto Podmienok, a/alebo
- poistenie schopnosti splácať lízingové splátky (ďalej len „Poistenie schopnosti splácať“) podľa tohto bodu 3.1.1 písm. c) týchto Podmienok, a/alebo
- poistenie finančnej straty v prípade odcudzenia alebo totálnej škody predmetu lízingu (ďalej len „Poistenie GAP“) podľa tohto bodu 3.1.1 písm. d) týchto Podmienok,

uzatvára príslušnú poistnú zmluvu prenajímateľ, pričom zabezpečí, aby príslušné poistenie bolo účinné najneskôr odo dňa prevzatia predmetu lízingu lízingovým nájomcom od predávajúceho až do dňa predpokladaného splatenia lízingovej zmluvy a ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy (a to vrátane prípadných dohodnutých predĺžení splácania lízingu a ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy); tým nie je dotknuté právo prenajímateľa podľa bodu 3.1.3 týchto Podmienok. Prenajímateľ poistnú zmluvu uzatvára ako poistník v prospech lízingového nájomcu ako poisteného. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na predmete lízingu alebo prevádzkou predmetu lízingu.

Pred uzavretím lízingovej zmluvy prenajímateľ oboznámil lízingového nájomcu, ako poisteného, s podmienkami príslušného poistenia (vrátane všeobecných a/alebo osobitných poistných podmienok) a predložil ich v písomnej forme lízingovému nájomcovi. V relevantných prípadoch je možné odlišne od poistných podmienok dohodnúť, že nájomcovi sa nebude pri stanovení výšky poistnej sadzby zohľadňovať tzv. bonus alebo malus.

Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy vyhlasuje, že sa so všetkými podmienkami príslušných poistných podmienok (vrátane limitov poistného plnenia poisťovne pre prípad poistnej udalosti) riadne oboznámil, súhlasí s nimi a tieto sa zaväzuje dodržiavať.

3.1.2

Prenajímateľ si vyhradzuje právo voľby príslušnej poisťovne, spôsobu a rozsahu poistenia. Poistenie v inej poisťovni na žiadosť lízingového nájomcu je výhradným právom prenajímateľa.

Prenajímateľ je oprávnený žiadosť lízingového nájomcu o taký spôsob poistenia aj bez odôvodnenia odmietnuť. Udelenie súhlasu prenajímateľa je spolplatené v zmysle Sadzobníka poplatkov.

V prípade, ak by došlo k zmene príslušnej legislatívy týkajúcej sa poistenia, súhlasí lízingový nájomca so zmenou poistnej sadzby alebo iných poistných podmienok podľa prípadnej zmeny poistnej zmluvy medzi prenajímateľom a poisťovňou. V prípade ukončenia poistnej zmluvy medzi prenajímateľom a poisťovňou z dôvodu ukončenia spolupráce s touto poisťovňou, súhlasí lízingový nájomca s prechodom k inej poisťovni za iných

poistných podmienok. Ak zo strany príslušnej poisťovne dôjde k jednostrannému ukončeniu poistnej zmluvy a prenajímateľ neuzavrie novú poistnú zmluvu v zmysle vyššie uvedeného (o čom bude prenajímateľ lízingového nájomcu bezodkladne informovať), lízingový nájomca je povinný odo dňa účinnosti ukončenia takto dohodnutého poistenia v súlade s odsekom 3.2 uzavrieť predmetné poistenie na vlastné náklady a bezodkladne o tom informovať prenajímateľa.

3.1.3

Prenajímateľ je oprávnený predĺžiť uzavretú poistnú zmluvu, prípadne uzavrieť novú poistnú zmluvu, ak je lízingový nájomca v omeškaní so splátkami lízingu a/alebo ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy, a to aj po uplynutí času predpokladaného ukončenia splácania lízingu a ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy, až do času iného riadneho splnenia všetkých platobných povinností lízingového nájomcu podľa lízingovej zmluvy a lízingový nájomca sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi všetky náklady s tým spojené, najmä náklady prenajímateľa zodpovedajúce zaplatenému poistnému.

3.1.4

Lízingový nájomca je povinný počas trvania príslušného poistenia podľa tohto bodu 3.1.1 týchto Podmienok platiť prenajímateľovi finančnú sumu vo výške poistného zaplateného prenajímateľom príslušnej poisťovni, zvýšenú o príslušnú hodnotu DPH v súlade so zákonom o dani z pridanej hodnoty.

Táto finančná suma je splatná zároveň so splátkami lízingu podľa splátkového kalendára. Ak dôjde k zvýšeniu poistných sadzieb poisťovňou, prenajímateľ je oprávnený zvýšiť predmetnú finančnú sumu.

3.1.5

Prenajímateľ je oprávnený oznámiť príslušnej poisťovni všetky údaje nevyhnutné na uzavretie poistnej zmluvy a je tiež oprávnený na požiadanie poisťovne a/alebo príslušného orgánu verejnej moci poskytovať údaje potrebné na vyšetrovanie poistnej udalosti.

3.1.6

V prípade predčasného ukončenia lízingovej zmluvy zaniká poistenie dohodnuté podľa odseku 3.1 týchto Podmienok, ku dňu ukončenia lízingovej zmluvy.

3.1.7

Ak prenajímateľ uzatvára poistnú zmluvu pre Poistenie zodpovednosti za škodu, bezodkladne po prevzatí predmetu lízingu lízingovým nájomcom od predajcu odovzdá prenajímateľ lízingovému nájomcovi potvrdenie o poistení zodpovednosti (tzv. „bielu kartu“) a medzinárodnú automobilovú poisťovaciu kartu (tzv. „zelenú kartu“).

3.1.8

Ak prenajímateľ uzatvára poistnú zmluvu pre Havarijné poistenie, po dohode s lízingovým nájomcom je prenajímateľ oprávnený uzavrieť aj tzv. doplnkové pripoistenie predmetu lízingu; ustanovenia odseku 3.1 týchto Podmienok sa použijú primerane.

3.1.9

Lízingový nájomca je povinný v prípade poistnej zmluvy o Havarijnom poistení ojazdeného vozidla podľa príslušných všeobecných obchodných podmienok poisťovne,

najneskôr v deň začiatku poistenia/vstupu takéhoto vozidla do poistenia, podrobiť sa obhliadke poisteného predmetu lízingu. V prípade nespĺnenia bude takéto konanie posudzované ako podstatné porušenie povinnosti lízingového nájomcu z lízingovej zmluvy a poisťovňa je oprávnená predmetnú poistnú zmluvu vypovedať v zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z.z. (v znení neskorších predpisov). Ďalej lízingový nájomca berie na vedomie, že poisťovňa je oprávnená v takom prípade, pri vzniku poistnej udalosti, výplatu poistného plnenia znížiť alebo úplne odmietnuť.

3.2 Poistenie uzatvárané lízingovým nájomcom

3.2.1

Ak je v lízingovej zmluve uvedené, že sa na poistenie predmetu lízingu použije:

- Poistenie zodpovednosti za škodu podľa tohto bodu 3.2.1 písm. a) týchto Podmienok,
- Havarijné poistenie podľa tohto bodu 3.2.1 písm. b) týchto Podmienok, a/alebo
- Poistenie schopnosti splácať podľa tohto bodu 3.2.1 písm. c) týchto Podmienok,

uzatvára príslušnú poistnú zmluvu lízingový nájomca, pričom je povinný zabezpečiť, aby príslušné poistenie bolo účinné najneskôr odo dňa prevzatia predmetu lízingu lízingovým nájomcom od predajcu až do dňa predpokladaného splatenia lízingovej zmluvy a ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy (a to vrátane prípadných dohodnutých predĺžení splácania lízingu a ďalších platieb podľa lízingovej zmluvy).

Príslušnú poistnú zmluvu uzatvára lízingový nájomca s poisťovňou podľa vlastného výberu, ktorá má príslušné povolenie na vykonávanie poisťovacej činnosti na území Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 8/2008 Z. z. o poisťovníctve v znení neskorších predpisov.

Ak bola medzi lízingovým nájomcom a prenajímateľom dohodnutá povinnosť vinkulovať poistné plnenie v prospech prenajímateľa, je lízingový nájomca povinný zabezpečiť, aby bolo poistné plnenie (s výnimkou Poistenia zodpovednosti za škodu) vinkulované v prospech prenajímateľa.

3.2.2

Kópiu poistnej zmluvy a doklad o vinkulácii poistného plnenia v prospech prenajímateľa, ak je dohodnutá, je lízingový nájomca povinný doručiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní od prevzatia predmetu lízingu od predávajúceho.

Lízingový nájomca je povinný prenajímateľovi bezodkladne písomne oznámiť akékoľvek zmeny týkajúce sa poistenia (napr. zmenu poisťovne, poistnej zmluvy). V prípade ukončenia poistnej zmluvy je lízingový nájomca povinný bez zbytočného odkladu doručiť prenajímateľovi kópiu novej poistnej zmluvy a dokladu o vinkulácii poistného plnenia v prospech prenajímateľa, ak je dohodnuté (a kópiu zelenej karty v prípade Poistenia zodpovednosti za škodu), najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa ukončenia pôvodnej poistnej zmluvy.

3.2.3

V prípade, ak lízingový nájomca nespĺní riadne a včas svoje povinnosti uvedené v bode 3.2.2 týchto Podmienok vyššie, prenajímateľ má právo poistiť predmet lízingu na

náklady lízingového nájomcu; ustanovenia odseku 3.1 týchto Podmienok sa použijú primerane. V prípade, ak po uzavretí poistenia predmetu lízingu prenajímateľom podľa tohto bodu 3.2.3 týchto Podmienok lízingový nájomca doručí prenajímateľovi príslušné dokumenty, prenajímateľ zruší ním uzavreté poistenie, a to s účinnosťou ku dňu, keď boli príslušné poistné dokumenty doručené prenajímateľovi. Povinnosť lízingového nájomcu nahradiť prenajímateľovi vzniknuté náklady tým nie je dotknutá.

3.2.4

Pokiaľ lízingový nájomca uzatvára poistnú zmluvu o Havarijnom poistení, poistnú zmluvu je lízingový nájomca povinný uzavrieť za nasledujúcich podmienok:

- minimálny rozsah poistenia: poškodenie alebo zničenie predmetu lízingu alebo jeho časti (prípadne jeho výbavy) v dôsledku havárie, živelnej udalosti, odcudzenia predmetu lízingu, vlámania do predmetu lízingu alebo iného zásahu cudzej osoby, s platnosťou pre Slovenskú republiku a Európu,
- spoluúčasť lízingového nájomcu vo výške najviac 10 % poistného plnenia, ak nebude v lízingovej zmluve dohodnuté inak,
- stanovenie poistnej sumy takým spôsobom, aby predmet lízingu nebol podpoistený, čo by spôsobilo krátenie poistného plnenia, t. j. poistná suma musí byť stanovená minimálne vo výške skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu.

3.3 Spoločné ustanovenia týkajúce sa poistenia

3.3.1

Lízingový nájomca sa podpisom lízingovej zmluvy zaväzuje:

- plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z príslušnej poistnej zmluvy (vrátane poistných podmienok), najmä sa zaväzuje riadne a včas platiť poistné (resp. finančné sumy v zmysle bodu 3.1.4 týchto Podmienok) a riadne a včas plniť všetky informačné povinnosti voči poisťovni alebo tretím osobám,
- poskytovať prenajímateľovi všetky informácie a dokumenty, ktoré je povinný poskytnúť poisťovni v súlade s príslušnými poistnými podmienkami, najmä všetky informácie týkajúce sa vzniku poistnej udalosti, uplatnenia nároku na náhradu škody a pod.,
- poskytovať prenajímateľovi a príslušnej poisťovni v súvislosti s poistením nevyhnutnú súčinnosť, a to najmä pri riešení poistnej udalosti (najmä je povinný poskytnúť všetky informácie a predložiť všetky dokumenty nevyhnutné na získanie poistného plnenia), a
- v prípade uzavretia Havarijného poistenia, po celý čas platnosti lízingovej zmluvy dodržiavať predpísaným spôsobom zabezpečenie predmetu lízingu, ktoré zodpovedá požiadavkám poisťovne pre konkrétny druh predmetu lízingu.

3.3.2

Ak lízingový nájomca

- pri uzatváraní poistnej zmluvy alebo pri uplatnení nároku na plnenie z poistnej zmluvy uvedie nepravdivé alebo značne skresľujúce údaje alebo zamlčí podstatné údaje,
- úmyselne vyvolá poistnú udalosť alebo stav vyvolaný poistnou udalosťou udržiava s úmyslom zvýšiť vzniknutú škodu,

- vykoná alebo opomenie vykonať akýkoľvek úkon, ktorý je v zmysle príslušných poistných podmienok závažným porušením príslušnej poistnej zmluvy, alebo
- vykoná alebo opomenie vykonať akýkoľvek úkon, ktorý je v zmysle príslušných poistných podmienok dôvodom neposkytnutia alebo zníženia poistného plnenia zo strany poisťovne, alebo
- poruší svoje povinnosti uvedené v bodoch 3.1.2, 3.1.4, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.1, 3.3.3 a 3.3.4 týchto Podmienok alebo závažným spôsobom poruší povinnosti držiteľa predmetu lízingu zapísaného v tzv. „zelenej karte“,

považuje sa táto skutočnosť zároveň za podstatné porušenie povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

V prípade doručenia písomného oznámenia poisťovne o neposkytnutí alebo znížení poistného plnenia z dôvodu uvedeného pod písm. d) tohto bodu 3.3.2 je prenajímateľ oprávnený lízingovú zmluvu vypovedať; vyššie uvedené oznámenie poisťovne bude podkladom pre spracovanie finančného vyrovnania v zmysle bodu 4.7.5 týchto Podmienok.

Ďalšie rokovania o poskytnutí nevyplateného poistného plnenia alebo jeho doplatku je oprávnený viesť s poisťovňou lízingový nájomca, a to vo vlastnom mene a na vlastný účet.

3.3.3

V prípade vzniku poistnej udalosti je lízingový nájomca povinný zabezpečiť bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady uvedenie predmetu lízingu do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti u autorizovaného subjektu, ak nie je prenajímateľom výslovne uvedené inak. Táto povinnosť lízingového nájomcu nie je dotknutá tým, či mu bude poistné plnenie vyplatené.

Rozdiel medzi poistným plnením a skutočnou výškou škody na predmete lízingu hradí lízingový nájomca. Ak poisťovňa odmietne alebo zníži poistné plnenie (napr. pre požitie alkoholu, omamných látok, nedodržanie povinného zabezpečenia a pod.), takto vzniknuté náklady súvisiace s uvedením predmetu lízingu do predošlého stavu znáša v celom rozsahu lízingový nájomca, pričom uvedené nie je dôvodom na odmietnutie plnenia platobných a iných povinností lízingového nájomcu podľa lízingovej zmluvy.

3.3.4

Poistná udalosť môže byť likvidovaná rozpočtom nákladov na opravu presahujúcich 1 200 EUR, t. j. bez predloženia dokladov o oprave, len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Prenajímateľ je oprávnený žiadať lízingového nájomcu o takýto spôsob likvidácie poistnej udalosti odmietnuť, a to i bez uvedenia dôvodu.

Udelenie súhlasu prenajímateľa je spoplatnené v zmysle Sadzobníka poplatkov. Poistné plnenie bude poukázané lízingovému nájomcovi až po predložení originálu dokladu o prehliadke predmetu lízingu autorizovaným subjektom potvrdzujúceho, že predmet lízingu je uvedený do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti.

3.3.5

Prenajímateľ je oprávnený

- použiť prijaté poistné plnenie na zaplatenie opravy škody vzniknutej na predmete lízingu v súvislosti s poistnou udalosťou, a/alebo

- b) započítať prijaté poistné plnenie voči akýmkoľvek splatným finančným záväzkom lízingového nájomcu voči prenajímateľovi, a to v poradí podľa odseku 4.8 týchto Podmienok.

Oprávnenie prenajímateľa uvedené v písm. b) tohto bodu 3.3.5 týchto Podmienok platí aj v prípade, ak bude poistné plnenie prijaté prenajímateľom po predčasnom ukončení lízingovej zmluvy a tiež pre pohľadávky prenajímateľa voči lízingovému nájomcovi vyplývajúce z iných zmlúv uzavretých medzi prenajímateľom a lízingovým nájomcom.

O úhrade či znížení ktorejkoľvek pohľadávky, ktoré prenajímateľ v súlade s týmto bodom vykoná, je prenajímateľ povinný bez zbytočného odkladu lízingového nájomcu informovať.

Ak skutočne vyplatené poistné plnenie prevýši súčet všetkých pohľadávok prenajímateľa voči lízingovému nájomcovi, a ak tento rozdiel nebude použitý v zmysle písm. a) tohto bodu 3.3.5 týchto Podmienok, je prenajímateľ povinný takto vzniknutý rozdiel lízingovému nájomcovi vrátiť najneskôr do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, keď prenajímateľ prijal poistné plnenie od poisťovne, a to na číslo účtu uvedené v lízingovej zmluve.

3.3.6

V prípade poistnej udalosti, ktorá bola likvidujúcou poisťovňou klasifikovaná ako totálna škoda či uznaná ako odcudzenie predmetu lízingu, sa použije ustanovenie odseku 4.2 týchto Podmienok. Bezodkladne po splnení záväzkov lízingového nájomcu uvedených v bode 4.7.4 týchto Podmienok dá prenajímateľ súhlas na vyplatenie zostávajúcich častí poistného plnenia lízingovému nájomcovi.

3.3.7

Ak vznikne v dôsledku porušenia ktorejkoľvek povinnosti lízingového nájomcu uvedenej v tomto článku 3 týchto Podmienok prenajímateľovi škoda, je lízingový nájomca povinný túto škodu prenajímateľovi v plnej výške nahradiť. Prenajímateľ je zároveň oprávnený od lízingového nájomcu požadovať zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti uvedenej v tomto článku 3 týchto Podmienok. Popri zaplatení zmluvnej pokuty je prenajímateľ oprávnený požadovať aj náhradu škody, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.

Oprávnenia prenajímateľa uvedené v tomto bode 3.3.7 týchto Podmienok trvajú aj po ukončení lízingovej zmluvy.

4 UKONČENIE LÍZINGOVEJ ZMLUVY

4.1 Riadne ukončenie lízingovej zmluvy

4.1.1

V prípade, že lízingový nájomca splní všetky svoje záväzky z lízingovej zmluvy a povinnosti uvedené v bode 4.1.1 týchto podmienok, je lízingový nájomca oprávnený požadovať, aby na neho prenajímateľ previedol vlastnícke právo k predmetu lízingu, a to za podmienok uvedených ďalej v tomto odseku 4.1 týchto Podmienok.

V prípade, že lízingový nájomca využije svoje oprávnenia na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu, bude prevod vlastníckeho práva realizovaný na základe písomnej zmluvy o kúpe predmetu lízingu vyhotovenej na formulári prenajímateľa (ďalej len „**zmluva o kúpe predmetu lízingu**“). Prenajímateľ sa zaväzuje pred

skončením doby lízingu zaslať lízingovému nájomcovi nepodpísaný návrh zmluvy o kúpe predmetu lízingu, a to v dvoch vyhotoveniach. V prípade, že sa lízingový nájomca rozhodne využiť svoje oprávnenie na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu, je povinný najneskôr k poslednému dňu doby lízingu:

- a) uhradiť všetky svoje záväzky vyplývajúce z lízingovej zmluvy;
- b) uhradiť zálohu na kúpnu cenu predmetu lízingu vo výške celej kúpnej ceny, ktorá je stanovená vo výške kúpnej ceny uvedenej v hlavnej časti lízingovej zmluvy (po úhrade zálohy na kúpnu cenu predmetu lízingu vystaví najneskôr do 15 dní prenajímateľ lízingovému nájomcovi na túto platbu príslušnú faktúru); a
- c) doručiť prenajímateľovi obe vyhotovenia návrhu zmluvy o kúpe predmetu lízingu, podpísané lízingovým nájomcom (v prípade pochybností, či bol návrh zmluvy o kúpe predmetu lízingu prenajímateľovi doručený, resp. či bol doručený včas, je rozhodujúce stanovisko prenajímateľa).

Splnenie všetkých uvedených podmienok sa považuje za využitie oprávnenia lízingového nájomcu na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu podľa lízingovej zmluvy. Splnením podmienok uvedených v bode 4.1.1 písm. a) a b) Podmienok dôjde k prevodu vlastníckeho práva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu.

Prenajímateľ sa zaväzuje podpísať návrh zmluvy o kúpe predmetu lízingu a jeden rovnopis zaslať lízingovému nájomcovi bez zbytočného odkladu po tom, čo lízingový nájomca splní všetky podmienky na uplatnenie svojho oprávnenia na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu, uvedené v predchádzajúcom odseku tohto bodu.

4.1.2.

Lízingový nájomca berie na vedomie, že účinnosť zmluvy o kúpe predmetu lízingu a prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu z prenajímateľa na lízingového nájomcu nastáva úhradou kúpnej (zostatkovej) ceny alebo dňom nasledujúcim po dni skončenia doby lízingu, podľa toho, ktorý okamih nastane neskôr.

Doručením návrhu zmluvy o kúpe predmetu lízingu prenajímateľovi nie je dotknuté právo prenajímateľa predčasne ukončiť lízingovú zmluvu, ak je na to prenajímateľ na základe Podmienok oprávnený (najmä ak je lízingový nájomca v omeškaní s úhradou svojich záväzkov z lízingovej zmluvy).

4.1.3

Ak lízingový nájomca nevyužije svoje oprávnenie na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu spôsobom uvedeným v týchto Podmienkach, t. j. najneskôr v posledný deň doby lízingu nespĺní všetky podmienky na uplatnenie tohto oprávnenia podľa bodu 4.1.1 týchto Podmienok, oprávnenie lízingového nájomcu uzavrieť zmluvu o kúpe predmetu lízingu zaniká a predmet lízingu zostáva vo vlastníctve prenajímateľa a prenajímateľ ho môže predať tretej osobe.

Lízingový nájomca berie na vedomie, že mu v takomto prípade nenáležia výnosy z predaja predmetu lízingu.

V prípade dohody lízingového nájomcu a prenajímateľa môžu zmluvné strany uzavrieť zmluvu o kúpe predmetu lízingu aj v neskoršej lehote či za iných podmienok, než vyplýva z bodu 4.1.1 týchto Podmienok.

V takom prípade však bude lízingový nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi výšku všetkých nákladov, ktoré prenajímateľovi vznikli v súvislosti s poistením predmetu lízingu, a to odo dňa uplynutia posledného dňa doby lízingu do dňa realizácie prevodu vlastníckeho práva k predmetu lízingu na lízingového nájomcu.

4.2 Predčasné ukončenie lízingovej zmluvy trvalým vyradením predmetu lízingu z prevádzky z dôvodu jeho zničenia alebo odcudzenia

4.2.1

Lízingová zmluva zaniká ku dňu rozhodnutia poisťovne o likvidácii poisťnej udalosti ako totálnej škody. Ak nie je rozhodnutie poisťovne datované, zaniká lízingová zmluva dňom doručenia tohto rozhodnutia prenajímateľovi. Lízingový nájomca a prenajímateľ sa môžu dohodnúť na zániku lízingovej zmluvy z dôvodu vyššie uvedeného i inak.

4.2.2

V prípade odcudzenia predmetu lízingu zaniká lízingová zmluva ku dňu rozhodnutia orgánu činného v trestnom konaní o odložení trestnej veci či iného rozhodnutia, z ktorého je zrejmé, že predmet lízingu bol odcudzený (najmä z dôvodu, že páchatel' nie je známy, alebo pátranie po vozidle bolo odložené), ak sa prenajímateľ a lízingový nájomca nedohodnú inak.

4.2.3

V prípade úplného zničenia predmetu lízingu znáša lízingový nájomca náklady spojené s uskladnením vraku (zvyškov) predmetu lízingu, príp. náklady spojené s jeho prepravou, a to až do doby uzavretia poisťnej udalosti poisťovňou. Lízingový nájomca je povinný vrak (zvyšok) predmetu lízingu na svoje náklady zlikvidovať alebo ho odkúpiť za cenu, ktorá bola v splátkovom kalendári dohodnutá ako cena kúpna, zostatková cena, alebo za inú dohodnutú cenu. Otázka poisťného plnenia sa riadi článkom 3 týchto Podmienok.

4.3 Predčasné ukončenie lízingovej zmluvy odstúpením zo strany prenajímateľa

4.3.1

Prenajímateľ je oprávnený od lízingovej zmluvy písomne odstúpiť, ak:

- sa prenajímateľovi nepodarilo v primeranej lehote nadobudnúť predmet lízingu do vlastníctva (napr. z dôvodu neuzavretia kúpnej zmluvy s predávajúcim);
- ak nebola na účet prenajímateľa (alebo predávajúceho) pripísaná do dátumu splatnosti prvá mimoriadna lízingová splátka hradená vopred v plnej výške;
- lízingový nájomca predmet lízingu neprevezme, ustanovenie bodu 1.1.8 týchto Podmienok nie je týmto dotknuté;
- lízingový nájomca nevykoná zápis prenajímateľa ako vlastníka do osvedčenia o evidencii vozidla v lehote stanovenej lízingovou zmluvou alebo týmito Podmienkami;
- boli u lízingového nájomcu zistené zo strany prenajímateľa skutočnosti odôvodňujúce oprávnené pochybnosti o možnostiach včasného a riadneho plnenia všetkých povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy;

- sú dané dôvody výpovede podľa bodu 4.4.1 a), e), f) týchto Podmienok;
- došlo k ukončeniu kúpnej zmluvy s predávajúcim (hlavne odstúpením od kúpnej zmluvy).

4.4 Predčasné ukončenie lízingovej zmluvy výpoveďou zo strany prenajímateľa

4.4.1

Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať lízingovú zmluvu z nasledujúcich dôvodov:

- v prípade omeškania lízingového nájomcu so splácaním lízingových splátok pre nesplnenie niektorej splátky po uplynutí troch mesiacov od omeškania so zaplatením splátky;
- lízingový nájomca je v omeškaní so splácaním akejkoľvek platobnej povinnosti vyplývajúcej z lízingovej zmluvy uzavretej medzi prenajímateľom a lízingovým nájomcom;
- akékoľvek údaje či ubezpečenia lízingového nájomcu uvedené pri rokovaní o uzavretí lízingovej zmluvy alebo počas jej trvania sa ukážu ako nepravdivé alebo neúplné;
- lízingový nájomca užíva predmet leasingu v rozpore s lízingovou zmluvou, čo môže mať za následok zníženie hodnoty, prípadne zánik predmetu lízingu ;
- lízingový nájomca nedoručí prenajímateľovi fotokópiu správne prepísaného osvedčenia o evidencii vozidla k predmetu lízingu v lehote stanovenej lízingovou zmluvou alebo týmito Podmienkami;
- sú splnené podmienky pre výpoveď alebo sa odstúpilo od poisťnej zmluvy alebo lízingový nájomca ukončí poisťnú zmluvu o Poistení zodpovednosti za škodu, ak je toto dohodnuté v zmysle bodu 3.2.1 písm. a) týchto Podmienok, alebo poisťnú zmluvu o Havarijnom poistení, ak je toto dohodnuté v zmysle bodu 3.2.1 písm. b) týchto Podmienok, alebo poisťnú zmluvu o Poistení schopnosti splácať, ak je toto dohodnuté podľa bodu 3.2.1 písm. c) týchto Podmienok;
- voči lízingovému nájomcovi bolo začaté konkurzné konanie, či navrhnutá exekúcia alebo nariadený výkon rozhodnutia alebo navrhnuté uskutočnenie verejnej dražby týkajúce sa akéhokoľvek majetku lízingového nájomcu alebo v prípade, ak lízingový nájomca vstúpi do likvidácie;
- zahraničnému lízingovému nájomcovi zanikne povolenie na pobyt v Slovenskej republike alebo bude príslušným orgánom rozhodnuté o jeho vyhostení;
- k predmetu lízingu bolo po uzatvorení lízingovej zmluvy vydané osvedčenie, ktorým boli zistené zásadné zmeny v identifikačných znakoch vozidla alebo ak odborný posudok o kontrole originality predmetu lízingu, vydávaný podľa zákona č. 725/2004 Z. z., o podmienkach prevádzky vozidiel v premávke na pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, nebol vydaný v súlade s týmto zákonom alebo bol vydaný s výsledkom hodnotenia stavu identifikátorov, že predmet lízingu nie je spôsobilý alebo je len dočasne spôsobilý na premávku na pozemných komunikáciách;
- došlo k premiestneniu sídla alebo trvalého bydliska lízingového nájomcu mimo územia Slovenskej republiky;

- l) došlo k zániku, alebo obmedzeniu spôsobilosti lízingového nájomcu na právne úkony;
- m) sa zmluvné strany na ukončení zmluvného vzťahu písomne dohodli; alebo
- n) ak je lízingový nájomca bezprostredne po uzatvorení lízingovej zmluvy nezastihnuteľný na kontaktnej adrese, telefónnom čísle alebo e-maile, ktorý uviedol pri podpise lízingovej zmluvy; alebo
- o) lízingový nájomca podstatným spôsobom porušil ktorúkoľvek svoju povinnosť vyplývajúcu z lízingovej zmluvy.

O vyššie uvedených skutočnostiach, ktoré sú dôvodom pre výpoveď prenajímateľa od lízingovej zmluvy, je lízingový nájomca povinný prenajímateľa okamžite informovať. V prípade porušenia tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 25 % výšky z ceny predmetu lízingu.

4.4.2

Výpoveď podľa odseku 4.4 týchto Podmienok, nadobúda účinnosť ku dňu doručenia výpovede lízingovému nájomcovi podľa odseku 6.3.

4.4.3

Výpoveďou lízingovej zmluvy zo strany prenajímateľa vzniká prenajímateľovi právo prevziať a lízingovému nájomcovi povinnosť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi alebo ňou poverenej osobe odovzdať predmet lízingu a doklady potrebné na prevzatie predmetu lízingu a realizáciu predaja predmetu lízingu. Lízingový nájomca je povinný výkon tohto práva strpieť a poskytovať prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť. Lízingový nájomca s takýmto prevzatím držby predmetu lízingu výslovne súhlasí.

4.4.4

V prípade výpovede lízingovej zmluvy zo strany prenajímateľa, je prenajímateľ oprávnený od lízingového nájomcu požadovať okrem všetkých dlžných platieb po splatnosti aj zaplataenie ďalších platieb s tým súvisiacich a nákladov spojených s ich vymáhaním.

4.4.5

V prípade, ak hoci len u jedinej zmluvy lízingového nájomcu vznikne prenajímateľovi právo výpovede podľa odseku 4.4 týchto Podmienok alebo od lízingovej zmluvy odstúpiť, je prenajímateľ oprávnený vypovedať všetky zmluvy medzi zmluvnými stranami už uzavretými (vrátane lízingovej zmluvy). Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy vyjadruje s týmto ustanovením výslovný súhlas. Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy rovnako súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený započítať platbu lízingového nájomcu na akúkoľvek pohľadávku, ktorú má prenajímateľ voči lízingovému nájomcovi na základe akejkoľvek lízingovej či inej zmluvy uzavretej s lízingovým nájomcom.

4.4.6

Zaplataením sankcií uvedených v týchto Podmienkach nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu prípadnej škody.

4.5 Ukončenie lízingovej zmluvy z dôvodu úmrtia lízingového nájomcu

4.5.1

Z dôvodu úmrtia lízingového nájomcu zaniká lízingová zmluva posledným dňom splátkového obdobia, v ktorom

sa prenajímateľ o úmrtí dozvie, ak prenajímateľ v tejto lehote nedostane oznámenie dediča právneho nástupcu, alebo jeho oprávneného zástupcu o jeho vôli pokračovať v lízingovej zmluve.

4.5.2

Ak zanikne lízingová zmluva podľa predchádzajúceho bodu 4.5.1 týchto Podmienok, zaistí prenajímateľ odobratie predmetu lízingu, vykoná záverečné finančné vyrovnanie a prípadné pohľadávky a/alebo záväzky prihlási do dedičského alebo iného konania.

4.6 Vrátenie a odobratie predmetu lízingu

4.6.1

Ak zanikne lízingová zmluva výpoveďou, odstúpením, iným predčasným ukončením (s výnimkou predčasného ukončenia lízingovej zmluvy z dôvodu odcudzenia predmetu lízingu) alebo ak lízingový nájomca neuplatní svoje právo na prevod vlastníckeho práva k predmetu lízingu podľa odseku 4.1 týchto Podmienok, je lízingový nájomca príp. jeho právny nástupca povinný vrátiť predmet lízingu prenajímateľovi, a to vrátane dokladov, kľúčov a príslušenstva, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou predmetu lízingu, na miesto a v čase určenom prenajímateľom.

Lízingový nájomca vracia predmet lízingu na svoje náklady a nebezpečenstvo. Ak nie sú miesto ani čas odovzdania predmetu lízingu prenajímateľom stanovené, je lízingový nájomca povinný pristaviť predmet lízingu k sídlu prenajímateľa, a to deň nasledujúci po dni zániku lízingovej zmluvy z dôvodu predčasného ukončenia lízingovej zmluvy, alebo po dni márneho uplynutia lehoty stanovenej na uplatnenie práva na uzavretie zmluvy o kúpe predmetu lízingu podľa odseku 4.1 týchto Podmienok. O pristavení predmetu lízingu k sídlu prenajímateľa je lízingový nájomca povinný prenajímateľa ihneď upovedomiť. Ak lízingový nájomca predmet lízingu v súlade s vyššie uvedeným nevráti, je prenajímateľ oprávnený predmet lízingu lízingovému nájomcovi odobrať, a to aj bez predchádzajúceho oznámenia alebo aj proti jeho vôli; náklady spojené s odobratím predmetu lízingu nesie lízingový nájomca. Ustanovenie bodu 1.4.12 týchto Podmienok sa použije obdobne.

Ak nevráti lízingový nájomca predmet lízingu v súlade s vyššie uvedeným, je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške jednej desatiny percenta (0,1 %) zo skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu za každý deň omeškania a lízingový nájomca zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá na predmetu lízingu do dňa vrátenia predmetu lízingu prenajímateľovi prípadne vznikne.

4.6.2

Ak prenajímateľ zistí, že predmet lízingu je ponúkaný na predaj, v rozpore s týmito Podmienkami je užívaný inou osobou ako lízingovým nájomcom, lízingový nájomca má v úmysle predmet lízingu umiestniť mimo územia Slovenskej republiky a nespĺnil podmienky stanovené týmito Podmienkami, alebo v iných prípadoch, keď podľa názoru prenajímateľa hrozí prenajímateľovi škoda, je prenajímateľ oprávnený aj pred predčasným ukončením lízingovej zmluvy odobrať predmet lízingu alebo inak znemožniť jeho užívanie lízingovému nájomcovi či inej osobe v ktorej užívaní sa predmet lízingu aktuálne nachádza. Náklady na odobratie predmetu lízingu či úkony spojené so znemožnením jeho užívania nesie lízingový nájomca.

4.6.3

Ak sú s predmetom lízingu zároveň zaistené veci, ktoré sú s ním spojené a možno ich považovať za súčasť alebo príslušenstvo predmetu lízingu, patria prenajímateľovi. Lízingový nájomca nemá nárok na vrátenie akejkoľvek demontovateľnej ním zakúpenej nadštandardnej výbavy predmetu lízingu, pokiaľ nevrátil predmet lízingu včas a dobrovoľne v súlade s predchádzajúcimi bodmi týchto Podmienok alebo ak odmietol podpísať preberací protokol.

Prenajímateľ a lízingový nájomca sa dohodli, že ak sa bude také vybavenie nachádzať v predmete lízingu v čase vrátenia predmetu lízingu prenajímateľovi z dôvodu ukončenia lízingovej zmluvy alebo v čase premiestnenia predmetu lízingu prenajímateľom, má sa za to, že lízingový nájomca previedol ku dňu odovzdania predmetu lízingu prenajímateľovi vlastnícke právo k takémuto vybaveniu. Z tohto dôvodu je prenajímateľ oprávnený predmet lízingu predať tretej osobe aj s týmto vybavením. Hodnota takéhoto vybavenia bude zohľadnená pri stanovení predajnej ceny predmetu lízingu. Tým bude zohľadnená v prospech lízingového nájomcu aj pri záverečnom finančnom vyrovnaní.

4.6.4

Ak sú s vráteným alebo odobratým predmetom lízingu zaistené veci nie nepatrnej hodnoty, ktoré nemožno považovať za súčasť alebo za príslušenstvo predmetu lízingu, zaistí prenajímateľ ich protokolárne prevzatie do odplatnej úschovy. Na žiadosť lízingového nájomcu je prenajímateľ povinný informovať lízingového nájomcu o mieste úschovy, kde si lízingový nájomca môže uvedené veci prevziať a zabezpečiť na žiadosť lízingového nájomcu vydanie týchto vecí.

Ak si lízingový nájomca neprevezme tieto veci do tridsiatich (30) dní po vrátení alebo odobratí predmetu lízingu, je prenajímateľ oprávnený k ich predaju na náklady lízingového nájomcu. Výťažok z predaja znížený o náklady spojené s týmto predajom a príslušnou sadzbou (čiastkou) DPH poukáže prenajímateľ na posledný známy bankový účet lízingového nájomcu alebo ho započíta voči prípadnému dlhu lízingového nájomcu vyplývajúceho zo záverečného finančného vyrovnania.

Ak nemožno niektoré technické zhodnotenie predať (či už z toho dôvodu, že náklady na jeho predaj by zrejme prevýšili očakávaný výťažok, alebo ho nemožno predať z iných objektívnych dôvodov), je prenajímateľ oprávnený takéto technické zhodnotenie na náklady lízingového nájomcu zlikvidovať.

4.6.5

Predmet lízingu prevzatý alebo odobratý prenajímateľom po predčasnom ukončení lízingovej zmluvy sa zaväzuje prenajímateľ ponúknuť na predaj za obvyklú cenu, a to spôsobom podľa svojej voľby, napr. priamym predajom, predajom v obchodnej verejnej súťaži, predajom v dražbe alebo inak.

Vyššie uvedený postup predaja predmetu lízingu však nie je prenajímateľ povinný dodržať v prípade, keď prenajímateľ uzavrel s predávajúcim predmetu lízingu zmluvu o spätnom odkúpení predmetu lízingu. Dosiadnutú cenu predmetu lízingu zohľadní prenajímateľ v záverečnom finančnom vyrovnaní, a to tak, že ju započíta voči pohľadávkam, ktoré má voči lízingovému nájomcovi z dôvodu predčasného ukončenia lízingovej zmluvy. Podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy potvrdzuje

lízingový nájomca svoj výslovný súhlas s vyššie uvedeným postupom predaja predmetu lízingu prenajímateľom.

4.6.6

Ak boli s predmetom lízingu odňaté aj iné veci, ktoré nie sú predmetom lízingu, a lízingový nájomca prenajímateľa na túto skutočnosť pri odoberaní predmetu lízingu neupozorní, nezodpovedá prenajímateľ za škodu, ktorá týmto lízingovému nájomcovi vznikne.

4.7 Záverečné finančné vyrovnanie pri predčasnom ukončení lízingovej zmluvy

4.7.1

Záverečné finančné vyrovnanie je prenajímateľ povinný vyhotoviť a zaslať lízingovému nájomcovi v primeranej lehote po tom, čo mu sú známe všetky údaje zahrňované do tohto vyrovnania. V záverečnom finančnom vyrovnaní prenajímateľ vyčíslil za podmienok stanovených v týchto Podmienkach vzájomné pohľadávky oboch zmluvných strán. Doručenie záverečného finančného vyrovnania sa posudzuje obdobne podľa odseku 6.3 týchto Podmienok.

4.7.2

Prenajímateľ je oprávnený použiť do doby ukončenia lízingovej zmluvy alebo aj po tejto dobe prijaté a v prospech lízingového nájomcu doteraz nevyužitú poistnú plnenia a výnosy plynúce z realizovaných náhrad škôd voči tretím osobám, prostriedky získané predajom predmetu lízingu a prípadné výnosy plynúce z garancií, záložných práv a iných zabezpečovacích prostriedkov lízingového nájomcu po dobe ukončenia lízingovej zmluvy (ak boli tieto prostriedky použité na zabezpečenie záväzkov lízingového nájomcu) na úhradu alebo zníženie všetkých svojich doteraz neuhradených pohľadávok voči lízingovému nájomcovi, ktoré sú uvedené v záverečnom finančnom vyrovnaní, a to v poradí určenom prenajímateľom.

Prípadný preplatok vyplatí prenajímateľ lízingovému nájomcovi do dvadsiatich (20) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia lízingového nájomcu, na aký bankový účet má byť preplatok vrátený. Ak je výška preplatku menej ako 20 EUR, je prenajímateľ oprávnený ponechať si tento preplatok ako paušálnu náhradu nákladov spojených s predčasným ukončením lízingovej zmluvy. Ustanovenie tohto bodu sa použije, ak nie je ďalej uvedené inak.

4.7.3

Lízingový nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi vyčíslené pohľadávky v lehote stanovenej v záverečnom finančnom vyrovnaní, prípadne na daňovom doklade, ak nie sú pohľadávky lízingového nájomcu uhradené podľa bodu 4.7.2 týchto Podmienok.

V prípade omeškania lízingového nájomcu s úhradou pohľadávok je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplatenie úrokov z omeškania vo výške **päť stotín percenta (0,05 %)** z dlžnej sumy za každý deň omeškania odo dňa splatnosti týchto pohľadávok.

4.7.4 Finančné vyrovnanie v prípade úplného zničenia alebo odcudzenia predmetu lízingu

V prípade zániku lízingovej zmluvy podľa bodu 4.2 týchto Podmienok je prenajímateľ oprávnený požadovať od lízingového nájomcu zaplatenie finančného vyrovnania zodpovedajúceho súhrnu nasledujúcich platieb:

- a) dlžné lízingové splátky a iné platby podľa lízingovej zmluvy, ktorých splatnosť nastala najneskôr v deň ukončenia lízingovej zmluvy, poistné a finančné služby za obdobie odo dňa splatnosti poslednej splatnej (t. j. vystavenej) splátky do dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy, poistné za obdobie odo dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy do konca poistného obdobia, ak nie sú tieto platby zahrnuté v iných častiach tohto bodu Podmienok;
- b) nesplatená časť skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu vyčíslená ku dňu ukončenia lízingovej zmluvy;
- c) náhrada škody vo výške nákladov spojených s predčasným ukončením lízingovej zmluvy, t. j. najmä s odobratím, prepravou, skladovaním, sprevádzkovaním (napr. vykonanie nutných opráv, umytie a vyčistenie predmetu lízingu a pod.), prehlásením predmetu lízingu, predajom predmetu lízingu (najmä nákladov na ocenenie predmetu lízingu prenajímateľom alebo súdnym znalcom) a parkovné a ďalšie;
- d) bezdôvodné obohatenie, ktoré vzniklo v súvislosti s predčasným ukončením lízingovej zmluvy;
- e) dohodnuté zmluvné pokuty a náhrady škôd uvedených v týchto Podmienkach;
- f) príslušenstvo všetkých pohľadávok, najmä úrokov z omeškania a nákladov spojených s prípadným vymáhaním dlžných súm t. j. najmä nákladov právneho zastúpenia prenajímateľa;
- g) nesplatené sumy poistného, ktoré je prenajímateľ povinný zaplatiť (či už na základe zákona alebo podľa zmluvy s poisťovateľom) a to za celé poistné obdobie, za ktoré patrí poisťovateľovi poistné (zákona č. 381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov);
- h) mimoriadny poplatok za predčasné ukončenie lízingovej zmluvy v dôsledku úplného zničenia, odcudzenia alebo straty predmetu lízingu vo výške finančnej služby odo dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy do dňa pôvodne predpokladaného riadneho ukončenia lízingovej zmluvy.

Je výhradným právom prenajímateľa rozhodnúť o výške nároku uplatňovaného v súlade s týmto bodom týchto Podmienok. Finančné vyrovnanie vyhotovené v súlade s týmto bodom Podmienok zašle prenajímateľ lízingovému nájomcovi po tom, keď poisťovňa zašle prenajímateľovi príslušné poistné plnenie. V prípade, že poisťovňa neposkytne poistné plnenie v zákonnej lehote troch (3) mesiacov, je prenajímateľ oprávnený zaslať finančné vyrovnanie lízingovému nájomcovi po uplynutí troch (3) mesiacov odo dňa rozhodnutia poisťovne podľa bodu 4.2.1 týchto Podmienok alebo rozhodnutia orgánu činného v trestnom konaní podľa bodu 4.2.2 týchto Podmienok. Na lízingového nájomcu v takom prípade prechádza právo a povinnosť na svoje náklady a na svoj účet vstúpiť do konania s poisťovňou, a to až do doby riadneho ukončenia poistnej udalosti.

4.7.5 Finančné vyrovnanie v prípade výpovede lízingovej zmluvy

4.7.5.1

Ak bola lízingová zmluva prenajímateľom vypovedaná z dôvodov uvedených v odseku 4.4 týchto Podmienok, je

prenajímateľ oprávnený požadovať na lízingovom nájomcovi zaplatenie súhrnu nasledujúcich platieb:

- a) dlžné lízingové splátky a iné platby podľa lízingovej zmluvy, ktorých splatnosť nastala najneskôr v deň ukončenia lízingovej zmluvy, poistné a finančné služby za obdobie odo dňa splatnosti poslednej splatnej (t. j. vystavenej) splátky do dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy a poistné za obdobie odo dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy do konca poistného obdobia, ak nie sú tieto platby zahrnuté v iných častiach tohto bodu Podmienok,
- b) nesplatená časť obstarávacej ceny predmetu lízingu vyčíslenú prenajímateľom ku dňu ukončenia lízingovej zmluvy zníženú o kúpnu cenu predmetu lízingu bez DPH získanú predajom zhabaného predmetu lízingu;
- c) náhrada škody vo výške nákladov spojených s predčasným ukončením lízingovej zmluvy, t. j. najmä s odobratím, prepravou, skladovaním, sprevádzkovaním (napr. vykonanie nutných opráv, umytie a vyčistenie predmetu lízingu a pod.), prehlásením predmetu lízingu, predajom predmetu lízingu (najmä nákladov na ocenenie predmetu lízingu prenajímateľom alebo súdnym znalcom) a parkovné a ďalšie;
- d) bezdôvodné obohatenie, ktoré vzniklo v súvislosti s predčasným ukončením lízingovej zmluvy;
- e) náhradu škody, za ktorou sa na tieto účely považujú aj straty vzniknuté prenajímateľovi z titulu daňového prehodnotenia obchodu v súvislosti s nemožnosťou ukončiť lízingovú zmluvu riadne;
- f) dohodnutých zmluvných pokút, poplatkov a náhrady škody uvedených v týchto Podmienkach;
- g) príslušenstvo všetkých pohľadávok, najmä úroky z omeškania a nákladov spojených s prípadným vymáhaním dlžných súm t. j. najmä nákladov právneho zastúpenia prenajímateľa;
- h) poistné, ku ktorého plateniu je prenajímateľ povinný (či už na základe zákona alebo podľa zmluvy s poisťovateľom) odo dňa ukončenia lízingovej zmluvy do dňa prevodu vlastníckeho práva k predmetu lízingu na tretiu osobu;
- i) poplatok za predčasné ukončenie lízingovej zmluvy vo výške finančnej služby odo dňa predčasného ukončenia lízingovej zmluvy do dňa pôvodne predpokladaného riadneho ukončenia lízingovej zmluvy.

Je výhradným právom prenajímateľa rozhodnúť o výške uplatňovaného nároku podľa vyššie uvedeného.

4.7.6 Finančné vyrovnanie v prípade odstúpenia od lízingovej zmluvy

Pri finančnom vyrovnaní z dôvodu odstúpenia od lízingovej zmluvy podľa odseku 4.3 týchto Podmienok bude zohľadnená doba, po ktorú lízingový nájomca predmet lízingu fakticky používal. Prenajímateľ je oprávnený požadovať na lízingovom nájomcovi úhradu sumy zodpovedajúcej zníženiu skutočnej obstarávacej ceny predmetu lízingu z dôvodu jeho amortizácie a opotrebenia. Výška tohto zníženia bude stanovená odborným posudkom znalca. Prenajímateľ je oprávnený ďalej požadovať na lízingovom nájomcovi zaplatenie súhrnu nasledujúcich platieb:

- a) náhrada škody vo výške výdavkov spojených s odstúpením od kúpnej zmluvy s predávajúcim

predmetu lízingu a s odstúpením od lízingovej zmluvy;

- b) náhrada škody, ktorá prenajímateľovi z dôvodu odstúpenia od lízingovej zmluvy vznikla;
- c) dohodnuté zmluvné pokuty.

Následne prenajímateľ vráti lízingovému nájomcovi prvú mimoriadnu lízingovú splátku a doteraz zaplatené lízingové splátky znížené o hodnotu finančnej služby uvedenú v aktuálnom splátkovom kalendári ku dňu účinnosti odstúpenia od lízingovej zmluvy, ak nie je v týchto Podmienkach stanovené inak. Ak bolo poistenie predmetu lízingu súčasťou lízingových splátok, lízingovému nájomcovi sa nevracia. Lízingovému nájomcovi sa tiež nevracia administratívny poplatok.

4.7.7 Finančné vyrovnanie v prípade úmrtia alebo zániku lízingového nájomcu

V prípade ukončenia lízingovej zmluvy v súlade s odsekom 4.5 týchto Podmienok sa vykoná záverečné finančné vypořádanie podľa bodu 4.7.4 týchto Podmienok.

4.7.8 Finančné vyrovnanie v prípade dohody o predčasnom ukončení lízingovej zmluvy

V prípade ukončenia lízingovej zmluvy dohodou bude lízingová zmluva ukončená k dátumu stanovenému v písomnej dohode o ukončení lízingovej zmluvy uzatvorenej medzi lízingovým nájomcom a prenajímateľom, pričom v tejto dohode bude zmluvnými stranami dohodnutá aj výška finančného vyrovnania. Na uzavretie dohody o ukončení lízingovej zmluvy nemá lízingový nájomca právny nárok.

4.8

Lízingový nájomca podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy vopred súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený postúpiť kedykoľvek svoje práva a povinnosti z lízingovej zmluvy na tretiu osobu.

4.9

Zánikom lízingovej zmluvy (riadnym, predčasným) nezanikajú práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ z ich povahy vyplýva, že majú trvať aj po zániku lízingovej zmluvy.

5 Záverečné ustanovenia

5.1

Lízingový nájomca je povinný:

- a) na každej korešpondencii týkajúcej sa uzatvorenej lízingovej zmluvy, prípadne práv a povinností z nej vyplývajúcich, uvádzať jej číslo. Ak tak neurobí, vystavuje sa lízingový nájomca riziku omeškania, eventuálne nesprávneho zaradenia písomnosti. V takom prípade prenajímateľ nezodpovedá lízingovému nájomcovi za vzniknutú škodu. Číslo lízingovej zmluvy je výlučne vnútorným evidenčným číslom prenajímateľa pre počítačové spracovanie dát a štatistiku. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny čísla lízingovej zmluvy. V takom prípade bude prenajímateľ lízingového nájomcu o zmene čísla lízingovej zmluvy informovať;
- b) písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny týkajúce sa uzatvorenej lízingovej zmluvy, a to adresy, bankového spojenia, eventuálne umiestnenie predmetu lízingu, zmeny, ktoré by mohli viesť alebo

vedú k zákonnému prechodu práv a povinností z lízingovej zmluvy na iný subjekt a ďalšie skutočnosti významné pre plnenie lízingovej zmluvy, a to najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní od uskutočnenia zmeny;

- c) na žiadosť prenajímateľa zasielať podklady podľa špecifikácie prenajímateľa, za účelom preskúmania svojich hospodárskych pomerov.

Nesplnenie povinností uvedených pod písmenami a), b), c) tohto odseku týchto Podmienok je podstatným porušením povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy.

5.2

Lízingový nájomca podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy potvrdzuje svoj súhlas s oprávnením prenajímateľa odobrať predmet lízingu v prípadoch uvedených v bodoch 4.7.1 a 4.7.2 týchto Podmienok. Lízingový nájomca sa týmto zároveň zaväzuje k povinnosti strpieť odobratie predmetu lízingu a poskytnúť k nemu potrebnú súčinnosť.

5.3

Ak nie je v hlavnej časti lízingovej zmluvy alebo v týchto Podmienok stanovené inak, má sa za to, že lízingový nájomca splnil svoju povinnosť včas, pokiaľ korešpondencia bola aspoň podaná na poštu na doručenie do sídla prenajímateľa posledný deň príslušnej lehoty (rozhodujúca je poštová pečiatka).

5.4

Všetky zmeny lízingovej zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť odsúhlasené (s výnimkou prípadov, keď zmenu môže urobiť prenajímateľ jednostranným konaním) prenajímateľom aj lízingovým nájomcom. Prenajímateľ je oprávnený viazať zmenu lízingovej zmluvy na zaplatenie poplatku uvedeného v Sadzobníku poplatkov. Výnimkou sú tiež prípady, kedy prenajímateľ ponúkne lízingovému nájomcovi možnosť dodatočnej dohody/zmeny doplnkových služieb, a to akoukoľvek formou (tzn. písomne, elektronicky alebo prostredníctvom telefonickej ponuky). V takom prípade bude zmena lízingovej zmluvy považovaná za platnú okamihom odsúhlasenia takejto ponuky lízingovým nájomcom a účinnou okamihom úhrady danej služby, a to spôsobom a formou stanovenou v takejto ponuke.

5.5

Návrh lízingovej zmluvy a prípadných dodatkov vypracováva prenajímateľ. Ak niektorá zo zmluvných strán podpíše návrh lízingovej zmluvy skôr ako druhá, je svojím podpisom viazaná po dobu tridsiatich (30) dní odo dňa podpisu.

5.6

Za poskytované služby je prenajímateľ oprávnený od lízingového nájomcu vyberať poplatky podľa Sadzobníka poplatkov platného v deň vykonania spoplatňovaného úkonu. Lízingový nájomca týmto vyhlasuje, že bol oboznámený s aktuálnym znením Sadzobníka poplatkov, platným ku dňu uzatvorenia lízingovej zmluvy, a súčasne, že je mu tento Sadzobník poplatkov známy. Text Sadzobníka poplatkov je uverejnené na webových stránkach prenajímateľa www.sautoleasing.sk a v sídle prenajímateľa. Lízingový nájomca berie na vedomie a

súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený Sadzobník poplatkov jednostranne meniť.

Prenajímateľ je oprávnený viazať uzavretie lízingovej zmluvy, jej zmenu alebo poskytnutie služby na zaplatenie poplatku. V prípade, že nedôjde k uzavretiu lízingovej zmluvy, jej zmene alebo poskytnutiu príslušnej služby, nezaniká právo prenajímateľa na zaplatenie uvedeného poplatku, ak lízingový nájomca už o vykonanie určitého spoplatneného úkonu k lízingovej zmluve požiadal (ibaže by prenajímateľ vykonanie tohto úkonu odmietol).

Okrem vyššie uvedeného lízingový nájomca uhradí prenajímateľovi ďalšie náklady a výdavky, ktoré mu odôvodnene vzniknú v súvislosti s poskytovaním služieb, a to najmä v súvislosti s prípravou, vyhotovením a odoslaním akýchkoľvek dokumentov, listín a iných písomností, týkajúcich sa prípravy a uzatvorenia lízingovej zmluvy, jej zmeny a pod.

5.7

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené lízingovou zmluvou sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom. Ak sa v dôsledku zmien všeobecne záväzných právnych predpisov stane neplatným alebo neuplatniteľným niektorý bod týchto Podmienok alebo jeho časť, nespôsobuje táto skutočnosť neplatnosť alebo neuplatniteľnosť týchto Podmienok ako celku, ale zmenou nedotknuté ustanovenia zostávajú v platnosti a prenajímateľ a lízingový nájomca sa nimi aj naďalej riadia. Neplatný alebo neuplatniteľný bod alebo časť týchto Podmienok, dotknutý/dotknutá zmenou všeobecne záväzných právnych predpisov, sa z hľadiska práv a povinností prenajímateľa a lízingového nájomcu posudzuje v súlade so zmenou všeobecne záväzného právneho predpisu.

5.8

V prípade, že lízingový nájomca bude s úhradou lízingových splátok, úrokov z omeškania alebo poistenia alebo iných platobných povinností, vyplývajúcich z akejkoľvek lízingovej zmluvy alebo aj inej zmluvy uzavretej medzi prenajímateľom či členom FS Erste Group Bank a lízingovým nájomcom v omeškaní dlhšom ako pätnásť (15) dní, ktorejkoľvek lízingovej alebo inej zmluvy, je prenajímateľ oprávnený vypovedať či inak ukončiť všetky lízingové a iné zmluvy medzi zmluvnými stranami už uzatvorené. Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy vyjadruje s týmto ustanovením výslovný súhlas. Lízingový nájomca podpisom lízingovej zmluvy súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený započítať platbu lízingového nájomcu voči ktorejkoľvek pohľadávke, ktorú má prenajímateľ voči lízingovému nájomcovi na základe akejkoľvek lízingovej či inej zmluvy.

5.9 Informačná povinnosť

Lízingový nájomca je povinný v termínoch stanovených prenajímateľom poskytovať prenajímateľovi informácie a predkladať dokumenty s obsahom, vo forme a v rozsahu podľa jeho požiadaviek. Lízingový nájomca je najmä povinný bez zbytočného odkladu, spravidla do desať (10) dní po vzniku či zistení relevantnej skutočnosti alebo vyhotovenia či získania relevantného dokumentu:

a) informovať prenajímateľa o:

- (i) zmene ktorejkoľvek skutočnosti uvádzanej v týchto Podmienkach alebo oznámenej prenajímateľovi pri rokovaní o uzatvorení lízingovej zmluvy alebo neskôr;

- (ii) podstatnom porušení povinností lízingového nájomcu vyplývajúcich z lízingovej zmluvy s uvedením opatrení navrhovaných lízingovým nájomcom na nápravu;
 - (iii) iných skutočnostiach, ktoré by mohli negatívnym spôsobom podstatne ovplyvniť rozsah a stav majetku či schopnosť a možnosť lízingového nájomcu plniť záväzky z lízingovej zmluvy; a informácie doložiť dostupnými dokumentmi alebo iným preukázateľným spôsobom podľa povahy oznamovanej skutočnosti;
- b) predkladať prenajímateľovi ďalšie pre prenajímateľa relevantné dokumenty podľa jeho požiadaviek (napr. potvrdenie príslušných orgánov, že lízingový nájomca nie je v omeškaní s úhradou daní, ciel, poisťného na verejné zdravotné poistenie alebo sociálne zabezpečenie, príspevku na štátnu politiku zamestnanosti či iných odvodov obdobnej povahy).

5.10

Všetky písomnosti sú účinné ich odovzdaním alebo ich doručením lízingovému nájomcovi poštou (alebo kuriérom), ak nie je v týchto Podmienok stanovené inak. Ak je písomnosť odovzdaná a doručená v rôznych dňoch, je účinná dňom, ktorý nastal skôr. Ak nie je možné písomnosť odovzdať ani doručiť, považuje sa za doručenú aj dňom, v ktorom bola zásielka vrátená späť prenajímateľovi ako nedoručiteľná, bez ohľadu na to, či sa lízingový nájomca o písomnosti dozvedel alebo nie.

5.11

Lízingový nájomca výslovné prehlasuje a podpisom hlavnej časti lízingovej zmluvy potvrdzuje, že:

- a) sa podrobne oboznámil s týmito Podmienkami;
- b) s obsahom týchto Podmienok súhlasí;
- c) sa týmito Podmienkami riadi lízingová zmluva uzavretá medzi ním a prenajímateľom;
- d) je mu známy rozsah splnomocnení, ktoré mu boli prenajímateľom udelené, a bude postupovať v súlade s nimi.